

## **AGENZIA DI AFFARI IN GENERE**

### SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'

Ai sensi dell'art. 115 del T.U.L.P.S. (R.D. n. 773/1931) modificato dall'art.13, DL n. 5/2012, convertito in legge n. 35/2012; art. 19 della L. n. 241/1990 e s.m.i

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ nat\_il \_\_\_\_\_ a  
 \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ in via/piazza \_\_\_\_\_  
 n. \_\_\_, telefono \_\_\_\_\_, cell. \_\_\_\_\_, codice fiscale  
 \_\_\_\_\_, quale legale rappresentante della società  
 con sede in \_\_\_\_\_,  
 via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_, partita IVA \_\_\_\_\_,  
 ai sensi dell'art. 115 del T.U.L.P.S.:  
 a nome proprio                            a nome della società stessa

### **SEGNALA**

- l'avvio** dell'attività denominata \_\_\_\_\_ da ubicarsi nei locali posti in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_, aventi una superficie di m<sup>2</sup> \_\_\_\_;
- l'avvio per subingresso** della propria attività al sig. \_\_\_\_\_ in qualità legale rappresentante/titolare della ditta \_\_\_\_\_ di cui all'autorizzazione n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ , o DIA/SCIA del \_\_\_\_ , prot. n. \_\_\_\_ giusta atto notarile del \_\_\_\_\_ rep. \_\_\_\_;
- il trasferimento di sede** della propria attività da via\_\_\_\_\_ a via\_\_\_\_\_ nel locale avente una superficie di m<sup>2</sup> \_\_\_\_;
- l'ampliamento della superficie** della propria attività con sede in via \_\_\_\_\_ da m<sup>2</sup> \_\_\_\_ a m<sup>2</sup> \_\_\_\_;
- la riduzione della superficie** della propria attività con sede in via \_\_\_\_\_ da m<sup>2</sup> \_\_\_\_ a m<sup>2</sup> \_\_\_\_;

la cessazione dell'attività denominata \_\_\_\_\_ ubicata nei locali posti in via/piazza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, aventi una superficie di m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

di AGENZIA D'AFFARI ex art. 115 T.U.L.P.S. per (*barrare la voce che interessa*):

<input type="checkbox"/> Abbonamenti a giornali e riviste <sup>(I)</sup>	<input type="checkbox"/> Informazioni commerciali <sup>(II)</sup>
<input type="checkbox"/> Allestimento ed organizzazione di spettacoli <sup>(III)</sup>	<input type="checkbox"/> Organizzazione di mostre ed esposizioni di prodotti, mercati e vendite televisive <sup>(IV)</sup>
<input type="checkbox"/> Collocamento complessi di musica leggera <sup>(V)</sup>	<input type="checkbox"/> Organizzazione di congressi, riunioni, feste <sup>(VI)</sup>
<input type="checkbox"/> Compravendita di autoveicoli e motoveicoli nuovi ed usati a mezzo mandato o procura a vendere <sup>(VII)</sup>	<input type="checkbox"/> Organizzazione di servizi per la comunità, ovvero ricerca di affari o clienti per conto di artigiani, professionisti e prestatori di mano d'opera <sup>(VIII)</sup>
<input type="checkbox"/> Compravendita - esposizione di cose usate od oggetti d'arte o di antiquariato su mandato di terzi <sup>(IX)</sup>	<input type="checkbox"/> Prenotazione e vendita di biglietti per spettacoli e manifestazioni <sup>(X)</sup>
<input type="checkbox"/> Disbrigo pratiche inerenti il decesso di persone <sup>(XI)</sup>	<input type="checkbox"/> Pubblicità <sup>(XII)</sup>
<input type="checkbox"/> Disbrigo pratiche amministrative inerenti il rilascio di documenti o certificazioni, pratiche infortunistiche e assicurative <sup>(XIII)</sup>	<input type="checkbox"/> Raccolta di informazioni a scopo di divulgazione mediante bollettini o simili mezzi <sup>(XIV)</sup>
<input type="checkbox"/> Spedizioni <sup>(XV)</sup>	<input type="checkbox"/> Gestione e servizi immobiliari <sup>(XVI)</sup>
Altro (specificare) <sup>(XVII)</sup> :	

**Ai fini di cui sopra, consapevole che le dichiarazioni mendaci, la formazione e l'uso di atti falsi o l'esibizione di atti contenenti dati non più rispondenti a verità sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia (articolo 76 del Decreto Presidente Repubblica n. 445 del 28 dicembre 2000),**

#### DICHIARA

- di avere la disponibilità dell'unità immobiliare in cui si svolge l'attività in quanto:
  - proprietario;
  - affittuario con contratto di locazione con \_\_\_\_\_, fino al \_\_\_\_\_ registrato all'Ufficio delle Entrate di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ n. rep. \_\_\_\_\_;
- che i locali sono conformi alle norme in materia di igiene, urbanistica e di destinazione d'uso degli immobili;
- che nei propri confronti e nei confronti degli altri soci della società (di cui all'art. 2 D.P.R. n. 252/98 che compilano l'allegato A) non sussistono le condizioni ostative di cui agli artt. 11 e 131 del R.D. n. 773/1931 e all'art. 10 della Legge n. 575/65 (antimafia);

## NOMINA

quale **rappresentante** il sig. \_\_\_\_\_ nat \_ il \_\_\_\_\_ a  
\_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_, in via/piazza  
n. \_\_\_, telefono \_\_\_\_\_ cell. \_\_\_\_\_ C.F.  
\_\_\_\_\_.

## SI OBBLIGA

- ⇒ ad usare un registro delle operazioni compiute, vidimato dal Comune di Canosa di Puglia, sul quale riportare di seguito e senza spazi in bianco: il nome, il cognome, il domicilio e gli estremi del documento di identità del committente, la data e la natura della commissione, il premio pattuito, esatto o dovuto e l'esito delle operazioni;
- ⇒ a non compiere operazioni o accettare commissioni da persone non munite di documento d'identità;
- ⇒ a tenere permanentemente affissa nei locali dell'agenzia, in modo visibile, la tabella delle operazioni con le relative tariffe;
- ⇒ a non compiere operazioni diverse da quelle indicate nella predetta tabella né ricevere compensi maggiori di quelli indicati nella tariffa e comunicare ogni eventuale variazione al Comune di Canosa di Puglia;
- ⇒ a conservare copia della documentazione relativa ai servizi prestati con l'indicazione dei dati anagrafici delle persone a cui si riferiscono;
- ⇒ a comunicare tempestivamente al Comune di Canosa di Puglia ogni eventuale variazione dei dati riportati sulla presente Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), soprattutto per quel che concerne la titolarità dell'attività, la sede dell'attività e la società rappresentata;

### Si allega:

- Copia di un documento di riconoscimento in corso di validità;
- Documento comprovante la disponibilità dei locali;
- Planimetria dei locali, in duplice copia, firmata da tecnico abilitato;
- Attestazione comprovante che i locali sono convenientemente sorvegliabili ai sensi dell'art. 153 del R.D. n. 635/1940, a firma di tecnico abilitato;
- certificato di agibilità/destinazione d'uso dei locali;
- Tabella delle operazioni con la tariffa dei relativi onorari, in duplice copia di cui una in bollo da € 14,62;
- Copia del certificato di attribuzione partita I.V.A.;
- Certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Vigili del Fuoco, se previsto dalla legge;
- Atto d'accettazione in caso di nomina del rappresentante (Allegato B);

- Autorizzazione o D.I.A.-S.C.I.A. precedente in caso di subingresso, trasferimento, variazione;
- Copia dell'atto notarile autenticata con estremi di registrazione in caso di subingresso.

**Se trattasi di società, inoltre:**

- atto costitutivo registrato da dove risultino le cariche sociali,
- certificato di iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio con dicitura antimafia se società;
- atto di assenso di tutti i soci affinché la SCIA sia presentata e intestata ad uno di essi a tempo illimitato, qualora l'amministrazione della società sia affidata a più soci o più soci abbiano poteri di firma;

**Se trattasi di agenzia di spedizione, inoltre:**

- certificato di iscrizione all'albo degli spedizionieri

Luogo e data

---

IL RICHIEDENTE

**Informativa ai sensi dell'articolo 23 D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196  
(art. 48 DPR 28.12.2000 n. 445)**

Il sottoscritto autorizza il trattamento dei dati forniti per l'espletamento di funzioni istituzionali da parte del Comune, solo con modalità e procedure strettamente necessarie per le operazioni e servizi connessi con i procedimenti e i provvedimenti che lo riguardano.

Luogo e data

---

IL RICHIEDENTE

Per eventuali contatti:

Cognome e nome \_\_\_\_\_ Telefono \_\_\_\_\_

**N.B. L'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata dalla data di presentazione della stessa al Comune competente.**

**Entro 60 giorni dal ricevimento, il Comune verifica la sussistenza dei presupposti e dei requisiti e dispone, ove occorra, il divieto di prosecuzione dell'attività e la rimozione dei suoi effetti, con provvedimento motivato e notificato all'interessato entro il medesimo termine.**

**LA SEGNALAZIONE DEVE ESSERE PRESENTATA IN DUPLICE COPIA AL COMUNE.  
UNA COPIA SARA' TRATTENUTA DALL'INTERESSATO COME RICEVUTA.**

Note:

(1) art. 11 TULPS

*Salvo le condizioni particolari stabilite dalla legge nei singoli casi, le autorizzazioni di polizia debbono essere negate: 1) a chi ha riportato una condanna a pena restrittiva della libertà personale superiore a tre anni per delitto non colposo e non ha ottenuto la riabilitazione; 2) a chi è sottoposto all'ammonizione o a misura di sicurezza personale o è stato dichiarato delinquente abituale, professionale o per tendenza. Le autorizzazioni di polizia possono essere negate a chi ha riportato con-*

danna per delitti contro la personalità dello Stato o contro l'ordine pubblico, ovvero per delitti contro le persone commessi con violenza, o per furto, rapina, estorsione, sequestro di persona a scopo di rapina o di estorsione, o per violenza o resistenza all'autorità

Le autorizzazioni devono essere revocate quando nella persona autorizzata vengono a mancare, in tutto o in parte, le condizioni alle quali sono subordinate e possono essere revocate quando sopravvengono o vengono a risultare circostanze che avrebbero imposto o consentito il diniego della autorizzazione.

(2) art. 131 TULPS

Le autorizzazioni di polizia prevedute in questo titolo, fatta eccezione per quelle indicate dagli artt. 113, 123 e 124, non possono essere concesse a chi è incapace di obbligarsi.

- (I) *Abbonamenti a quotidiani e periodici: l'attività si intende effettuata per conto terzi. La licenza ex art. 115 del T.U.L.P.S. non comprende il servizio di spedizione, per il quale occorre il possesso dell'autorizzazione del Ministero delle Comunicazioni ai sensi del D.lgs. 22/7/1999 n. 261.*
- (II) *Informazioni commerciali: la licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non comprende l'attività investigativa che, è invece, soggetta a licenza del Prefetto, ai sensi dell'art. 134 del T.U.L.P.S..*
- (III) *Allestimento ed organizzazione di spettacoli: l'attività comprende le sfilate di moda e l'offerta, la ricerca e la selezione di artisti, indossatori indossatrici. Non sono soggetti alla licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. i cosiddetti impresari, cioè coloro che assumono il rischio dell'impresa di spettacolo.*
- (IV) *Organizzazione di mostre ed esposizioni di prodotti, mercati e vendite televisive per conto terzi: cancellare le voci che non ricorrono. Le vendite televisive sono soggette anche all'art. 18 del D.lgs. 31/3/1998 n. 114. Le vendite all'asta, ai sensi del c. 5 dell'art. 18 del D.lgs. n. 114/98, non possono essere effettuate per televisione. La licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non necessita per lo svolgimento dell'attività di vendita televisiva esercitata direttamente dal commerciante.*
- (V) *Collocamento complessi di musica leggera: l'attività è limitata alle orchestrine o complessi di musica leggera.*
- (VI) *Organizzazione di congressi, riunioni, feste, meeting, ceremonie e simili su mandato di terzi. La licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non comprende l'attività diretta di somministrazione di alimenti e bevande che è, invece, disciplinata dalla legge n. 287/91.*
- (VII) *Compravendita di autoveicoli e motoveicoli usati a mezzo mandato o procura a vendere. Qualora si utilizzino saloni espositivi occorre rispettare le norme del PRG previste per il commercio. Presso i locali di vendita devono essere presenti i mandati o le procure notarili relativi a ciascun veicolo. Per i locali di superficie superiore a 400 mq occorre il possesso del certificato di prevenzione incendi rilasciato dai Vigili del Fuoco (tramite lo Sportello Unico); per i locali di superficie inferiore a 400 mq occorre presentare una dichiarazione in carta libera con la quale il titolare dichiara di non tenere in deposito più di nove auto o più di 36 motocicli, in caso diverso occorre la prevenzione incendi.*
- (VIII) *Organizzazione di servizi per la comunità, ovvero ricerca di affari o clienti per conto di artigiani, professionisti e prestatori di mano d'opera: sono compresi modelli e modelle per foto artistiche, pittori, scultori ed altri artisti.*
- (IX) *Compravendita di cose usate od oggetti d'arte o di antiquariato su mandato di terzi. Qualora si utilizzino saloni espositivi occorre rispettare le norme del PRG previste per il commercio. Qualora l'attività sia esercitata su aree pubbliche occorre precisarlo.*
- (X) *Prenotazione e vendita di biglietti per spettacoli e manifestazioni.*
- (XI) *Disbrigo pratiche amministrative inerenti al rilascio di documenti o certificazioni relativo al decesso di persone.*
- (XII) *Pubblicità sotto qualsiasi forma, comprese reti informatiche o telematiche, purché indicata nella tariffa delle prestazioni. La licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non necessita per lo svolgimento della professione di "pubblicitario", "grafico" o simili senza intermediazione per ciò che attiene la diffusione/distribuzione tramite terzi del materiale pubblicitario.*

(XIII) *Disbrigo pratiche amministrative inerenti al rilascio di documenti o certificazioni, quali, ad esempio: passaporto, licenza di caccia o pesca. Non sono soggette all'art. 115 del T.U.L.P.S. le associazioni di categoria per le operazioni effettuate per conto dei propri associati. Disbrigo pratiche infotunistiche e assicurative: è esclusa l'attività investigativa. La licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non comprende lo svolgimento dell'attività di "liquidatore" o di "perito assicurativo" (v. legge 17/2/1992 n. 166).*

(XIV) *Raccolta di informazioni a scopo di divulgazione mediante bollettini od altri simili mezzi. Gli esercenti questa tipologia di attività, ai sensi dell'art. 221 del T.U.L.P.S., devono presentare all'autorità locale di P.S. copia di ciascun bollettino o altro simile mezzo di comunicazione. Secondo quanto precisato dall'art. 258 del R.D. 635/1940, la licenza di cui al c. 3 dell'art. 115 del T.U.L.P.S. non comprende l'attività di investigazione o di ricerche o raccolta di informazioni per conto di privati che è, invece, subordinata al possesso della licenza prefettizia di cui all'art. 134 del T.U.L.P.S..*

(XV) *Spedizioni. Lo svolgimento dell'attività presuppone il possesso dell'iscrizione all'Albo interprovinciale degli spedizionieri tenuto dalla Camera di Commercio capoluogo di Regione. La denuncia d'inizio attività, pertanto, è efficace solo dopo il conseguimento di detta iscrizione (legge n. 1442/41). L'attività di "spedizioniere doganale" è subordinata all'iscrizione all'Albo degli spedizionieri doganali tenuto dal Compartimento Doganale (Ministero delle Finanze) legge n. 161/60.*

(XVI) *Gestione e servizi immobiliari, quali: riscossione di canoni di locazione, ricerca di prestatori d'opera per la manutenzione degli immobili da parte di privati. La licenza di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S. non necessita per lo svolgimento dell'attività di "mediatore immobiliare", soggetta alla legge 39/1989 e per l'attività di "amministratore di condominio".*

(XVII) *Altro da specificare: per lo svolgimento di attività diverse dalle precedenti occorre specificare la natura degli affari tenendo presente che non rientrano nelle attività disciplinate dall'art. 115 del T.U. delle leggi di P.S. le seguenti:*

- Agenzia di agente o rappresentante di commercio (disciplinata dalla legge 3/5/1985 n. 204)
- Agenzia d'affari in mediazione (disciplinata dalla legge 3/2/1989 n. 39)
- Agenzie viaggi (disciplinata dalla legge 17/5/1983 n. 217 e dal D.lgs. 23/11/1991 n. 392)
- Agenzie pratiche auto (disciplinata dalla legge 8/8/1991 n. 264)
- Mediazione creditizia (disciplinata dalla legge 7/3/1996. n. 108)
- Attività di promotore finanziario (disciplinata dalla legge 2/1/1991 n. 1)

*Infine, le seguenti attività sono soggette alla disciplina di cui all'art. 115 del T.U.L.P.S., ma, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 31/3/1998 n. 112, rientrano nella competenza del Questore:*

- Agenzie matrimoniali
- Agenzie di recupero crediti
- Agenzia di pubblici incanti
- Agenzie di pubbliche relazioni.