



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta – Andria - Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 796 del 03/07/2017

IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 866 DEL 03/07/2017

OGGETTO: Impianto di ascensore installato nella Caserma Carabinieri – Assunzione spesa e affidamento prestazione del servizio di manutenzione programmata.

Richiamata la relazione istruttoria e conseguente proposta, pari data e oggetto della presente, redatta dal Responsabile dell'istruttoria e/o del procedimento geom. Antonio Caputo, previa verifica di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex art.6 bis della legge n.241/90, come introdotto dalla legge n.190/2012, così formulata:

Premesso che:

- presso l'edificio adibito a Caserma dei Carabinieri è installato un impianto di ascensore e per il regolare esercizio necessita affidare a ditta specializzata il servizio e l'assistenza per la manutenzione programmata;
- in data 31/12/2016 è scaduto il contratto biennale di manutenzione programmata del predetto impianto con la Ditta Brindisi Elevatori S.r.l. per un canone mensile di €. 42,75 oltre I.V.A. come per legge;
- con nota del 22/11/2016 la Ditta Brindisi Elevatori nel comunicare l'imminente scadenza del contratto si è resa disponibile al rinnovo del contratto di assistenza e manutenzione agli stessi patti e condizioni del contratto scaduto, per un canone mensile di € 42,75 mensile oltre I.V.A. come per legge le cui prestazioni sono le seguenti:
- da una rivisitazione del contratto di locazione dell'immobile adibito a Caserma e dei rapporti tra proprietario ed inquilino si evince che gli oneri e spese relative all'esercizio dell'impianto di ascensore consistenti in: pulizia, funzionamento, ordinaria manutenzione, consumi elettrici, sostituzione lampade e fusibili, piccole riparazioni o sostituzioni (pulsantiera, dispositivi di chiusura e ect); manutenzione ordinaria in abbonamento, spettano all'inquilino ;
- allo stato è necessario garantire il servizio di manutenzione programmata per l'anno 2017 relativo all'impianto di ascensore installato nella caserma dei Carabinieri al fine di non sospendere il servizio di che trattasi;

Dato atto:

- che ai sensi dell'art. 36 comma 2) del D.Lgs. n. 50/2016 le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto di forniture di beni e servizi di importi sotto soglia comunitaria;
- dell'obbligo per gli Enti Locali – di cui all'art 1 comma 450 della legge n. 296/2006, così come novellato dall'art. 7 comma 2) del DL n. 52/2012, convertito con modificazioni dalla Legge n. 94/2012 e così come da ultimo modificato dal comma 502) dell'art. 1 della legge di stabilità 2016 (Legge 296/2015) – per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000,00 euro e inferiore alla soglia di rilievo

comunitario, di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici;

-la ditta interpellata con nota acquisita al protocollo comunale n. 205 del 3/01/2017 ha chiesto di essere iscritta nell'Albo delle imprese di fiducia di questo Comune per gli affidamenti di lavori, servizi e forniture;

Considerato che il servizio da affidare riveste carattere d'urgenza, al fine di garantire la fruibilità dell'impianto e garantire la manutenzione programmata;

Considerato, inoltre, che il canone di locazione proposto per il servizio di manutenzione dell'impianto di ascensori è congruo in riferimento ai costi che si sostengono per altri immobili comunali provvisti di ascensore;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposito provvedimento a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite l'affidamento che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta dei contraenti e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Precisato quindi che:

- a)-dando esecuzione al presente affidamento si intende garantire il servizio di manutenzione programmata dell'impianto di ascensore presente nel fabbricato adibito a caserma dei carabinieri;
- b)-l'affidamento ha ad oggetto tutte le prestazioni relative alla manutenzione programmata dell'impianto (pulizia, funzionamento, ordinaria manutenzione, sostituzione lampade e fusibili, piccole riparazioni o sostituzioni di pulsantiera, dispositivo di chiusura ect.), al fine di garantire la fruizione, la sicurezza e agibilità della caserma e degli alloggi di proprietà comunale e comunque fino a che il contratto non venga sottoscritto dall'Amministrazione della Prefettura;
- c)-l'individuazione della ditta è stata effettuata in via diretta in considerazione della tipologia degli interventi da eseguire dell'importo nonché della circostanza che la ditta New BLU M Ascensori S.r.l., di Foggia ha specifiche e precisa conoscenza della localizzazione e caratteristiche dell'impianto essendo stata fornitrice ed installatrice dello stesso;
- d)-la formalizzazione dell'affidamento avverrà con sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Dirigente e della ditta affidataria, da registrarsi solo in caso d'uso;
- e)-le clausole essenziali dell'affidamento sono contenute nel presente provvedimento;
- f)-al pagamento si provvederà a fine anno su presentazione di fattura da liquidarsi previa visto di liquidazione da parte del Dirigente con riferimento a prezzi contenuti nel presente provvedimento e la somma, rendicontata e recuperata attraverso specifica richiesta di rimborso unitamente al canone di locazione, e comunque fino a che l'Amministrazione della Prefettura non subentrerà nel contratto o sottoscriverà altro contratto;

Ritenuto necessario di provvedere in merito, accettando il preventivo e disponendo l'assunzione della spesa, nonché procedere all'affidamento del servizio manutentivo dell'impianto di ascensore della palazzina di proprietà comunale adibita a Caserma Carabinieri, posta in Via De Gasperi, alla Ditta Brindisi Elevatori S.r.l. con sede legale a Brindisi in Strada Piccoli, 27 e 29;

PROPONE

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati;

- 1)-di accettare il preventivo di spesa dell'importo di € 513,00 oltre I.V.A. nella misura del 10%, e per gli effetti affidare alla Ditta Brindisi Elevatori S.r.l. con sede legale a Brindisi in Strada Piccoli, 27 e 29, P.I. 01697770749, il servizio manutentivo ordinario (manutenzione programmata) relativo all'impianto di ascensore installato nella palazzina comunale adibita a Caserma dei Carabinieri posta in Via De Gasperi, le cui prestazioni sono sopra elencate, nel rispetto delle vigenti norme, al fine di garantire l'esercizio del predetto impianto di ascensore;
- 2)-di assumere la complessiva spesa di € 564,30 necessaria per fronte al presente provvedimento, con imputazione al **cap 125.03 del P.E.G. 2017**, controbilanciata in entrata al **cap. 716**;
- 3)-la liquidazione e pagamento alla Ditta Brindisi Elevatori S.r.l. con sede legale a Brindisi in Strada Piccoli, 27 e 29, affidataria del servizio in argomento avverrà, su presentazione della relativa fattura vistata da parte di quest'Ufficio, mentre il recupero avverrà attraverso specifica richiesta di rimborso unitamente al canone di locazione da parte di questo Ufficio nei confronti dell'Ente Amministrazione della Prefettura;
- 4)-di dare atto che la stipula del contratto avverrà mediante sottoscrizione del presente provvedimento da parte della ditta affidataria;
- 5)-di dare, infine, atto che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 trovano la loro estrinsecazione in narrativa;

IL DIRIGENTE

Richiamata e condivisa interamente la proposta innanzi formulata;

Accertata l'assenza di situazioni di conflitto d'interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2014;

Vista la Deliberazione di G.C. n. 4/2017;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

di trasformare integralmente la proposta in determinazione.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-

- 1 SEGRETERIA, AFFARI GENERALI, ASSISTENZA
 ORGANI ISTITUZIONALI, ARCHIVIO E
 PROTOCOLLO, PUBBLICAZIONI ONLINE E
 COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE
- 2 SEGRETERIA GENERALE
- 3 IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE
 E AMBIENTE
- 4 II SETTORE - PROGRAMMAZIONE ECONOMICA,
 FINANZE, TRIBUTI E PERSONALE

IL DIRIGENTE

Sabino Germinario / INFOCERT SPA



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta – Andria - Trani

II SETTORE – SERVIZI FINANZIARI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA (artt. 147 bis e 151 del D.Lgs. 267/2000)

Il sottoscritto, in qualità di responsabile dei Servizi Finanziari, esaminata la determinazione n. **796** del 03/07/2017 con Oggetto **Impianto di ascensore installato nella Caserma Carabinieri – Assunzione spesa e affidamento prestazione del servizio di manutenzione programmata.** , vi appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria con riferimento ai capitoli di cui ai prospetti contabili allegati

Canosa di Puglia, **25/07/2017**

Segretario Generale

CASO GIANLUIGI / ArubaPEC S.p.A.



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta – Andria - Trani

PUBBLICAZIONE

Con la presente si attesta che la Determinazione Dirigenziale n. 796 del 03/07/2017, così come risulta dagli atti d'ufficio è in pubblicazione all'Albo on-line del Comune di Canosa di Puglia per quindici giorni consecutivi dal 28/07/2017 al 12/08/2017 ex art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000.

Dal Palazzo di Città, li 28/07/2017

SEGRETERIA GENERALE

Il Responsabile della Segreteria
FASANELLI DONATO / ArubaPEC S.p.A.



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta – Andria - Trani

RELATA DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

La Determinazione Dirigenziale n. 796 del 03/07/2017, numero registro Albo 1469, è stata affissa all'Albo Pretorio on Line del Comune dal 28/07/2017 al 12/08/2017.

Canosa di Puglia, **16/08/2017**

Il Responsabile della Segreteria
FASANELLI DONATO / ArubaPEC S.p.A.

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA (BT)**

PIAZZA MARTIRI DEL XXIII MAGGIO 15

76012 CANOSA DI PUGLIA BT

CF 81000530725

P.IVA 01091490720

ESERC.	GESTIONE	ACCERTAMENTO DI ENTRATA	NUMERO	DATA	PAG.
2017	COMPETENZA		194	13/07/2017	1

RIFERIMENTI ATTI AMMINISTRATIVI

del

Codice	DESCRIZIONE BILANCIO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
3.500.02	Entrate extratributarie Rimborsi e altre entrate correnti Rimborsi in entrata	716.00 Anno 2017	RIFUSIONE PER LITI E GIUDIZISPESA CAP. 125/3

Risorsa	STANZIAMENTO	ACCERTAMENTI PRECEDENTI	PRENOTAZ. ACCERT.	ACCERT. ATTUALE	DISPONIBILITA' RESIDUA
	438.602,49	3.241,20	0,00	564,30	434.796,99
Capitolo PEG	100.176,00	3.241,20	0,00	564,30	96.370,50

SI ACCERTA IN ENTRATA LA SOMMA DI

ACCERTAMENTO**€ cinquecentosessantaquattro/30**PER Impianto di ascensore installato nella Caserma Carabinieri – Assunzione
spesa e affidamento prestazione del servizio di manutenzione programmata.Dettaglio: Impianto di ascensore installato nella Caserma Carabinieri – Rivalsa spese.
01

DEBITORE	RIFERIMENTI	IMPORTI	
PREFETTURA DI BARLETTA-ANDRIA-TRANI		564,30	Importo Originario
		0,00	Variazioni
CF		564,30	Importo Attuale
P.IVA			

Operatore Andrea Cacciapaglia	TOTALI PROGRESSIVI ACCERT. 194 €	564,30	Il Dirigente Settore Finanze <hr/>
----------------------------------	--	---------------	---------------------------------------

**COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA (BT)**

PIAZZA MARTIRI DEL XXIII MAGGIO 15

76012 CANOSA DI PUGLIA BT

CF 81000530725

P.IVA 01091490720

ESERC.	GESTIONE	IMPEGNO DI SPESA	NUMERO	1090	PAG.	1
2017	COMPETENZA		DETTAGLIO	1090.01	del	13/07/2017

RIFERIMENTI ATTI AMMINISTRATIVI 2017 - DET - 796

del 03/07/2016

Codice	DESCRIZIONE BILANCIO	CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
01.11-1.10	Servizi istituzionali, generali e di gestione Altri servizi generali Spese correnti Altre spese correnti	125.03 Anno 2017	SPESE CON RIVALSA SU TERZIENTRATA CAP. 716

	STANZIAMENTO	IMPEGNI PRECEDENTI	PRENOTAZ.IMPEGNI	IMPEGNO ATTUALE	DISPONIBILITA' RESIDUA
Intervento	541.001,52	7.669,20	7.191,22	564,30	525.576,80
Capitolo PEG	103.150,00	7.669,20	0,00	564,30	94.916,50

SI IMPEGNA LA SOMMA DI

IMPEGNO**€ cinquecentosessantaquattro/30**PER Impianto di ascensore installato nella Caserma Carabinieri – Assunzione
spesa e affidamento prestazione del servizio di manutenzione programmata.Dettaglio: 01 Impianto di ascensore installato nella Caserma Carabinieri – Assunzione spesa e
affidamento prestazione del servizio di manutenzione programmata.

CREDITORE	RIFERIMENTI	IMPORTI	
BRINDISI ELEVATORI S.R.L. VIA MOLISE 9 72100 BRINDISI BR CF 01697770749 P.IVA 01697770749		564,30	IMPORTO ORIGINALE
		0,00	VARIAZIONI
		564,30	IMPORTO ATTUALE

Operatore Andrea Cacciapaglia Visto: Il Capo Servizio Ragioneria Dr.ssa Maria Rosaria Pizzuto	TOTALI PROGRESSIVI IMPEGNO 1090 €	564,30	Il Dirigente Settore Finanze _____
--	---	---------------	---