



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta – Andria - Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 367 del 04/04/2019

IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE, BENI ARCHEOLOGICI, PROTEZIONE CIVILE, APPALTI E CONTRATTI, AMBIENTE

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 403 DEL 04/04/2019

OGGETTO: Aggiudicazione definitiva della gara per appalto del servizio di gestione e manutenzione degli impianti tecnologici presso gli immobili di proprietà o in utilizzo all'amministrazione comunale e servizi accessori, per la durata di mesi dodici.

Richiamata la relazione istruttoria e conseguente proposta, pari data e oggetto della presente, redatta dal Responsabile dell'istruttoria Dott.ssa Maria Cristiano, previa verifica di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex Art. 6 bis della Legge n. 241/90 come introdotto dalla Legge n. 190/2012, così formulata:

Premesso che, con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzione n. 1233 del 29/10/2018, si è stabilito:

1. di reindire la gara per l'affidamento del servizio di gestione e manutenzione degli impianti termici e servizi complementari ed accessori degli impianti tecnologici di proprietà o in utilizzo all'Amministrazione Comunale, per la durata di mesi 12, confermando l'approvazione del capitolato speciale di appalto e della lettera di invito a gara con relativa modulistica, effettuata con la precedente determinazione dirigenziale n.1048 del 20.9.2018;
2. di confermare la prenotazione della spesa di massima, già effettuata con le precedenti determinazioni dirigenziali n.652 del 31.5.2018 e n.1048 del 20.9.2018, stimata in € 47.528,76, con imputazione per € 15.842,92 al Cap. 224 del PEG 2018 e per € 31.685 al Cap.224 di spesa del PEG 2019, precisando che si procederà, comunque, ad effettuare l'effettivo impegno di spesa a conclusione della procedura di gara di che trattasi;
3. di invitare alla gara in argomento, tutti gli operatori economici iscritti nell'Albo dei Fornitori del portale di EmPULIA per la categoria merceologica 221600000- *Servizi di riparazione e manutenzione impianti di edifici* e aventi sede legale nell'area geografica della Provincia Barletta-Andria Trani, di cui è stata omessa la pubblicazione, ai sensi dell'art.53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

Letto il verbale n. 34 del 28.11.2018, in atti, da cui si evince che la gara in argomento, gestita interamente in forma telematica, tramite la piattaforma EmPULIA, in forza della convenzione sottoscritta con Innovapuglia S.p.A., quale soggetto aggregatore della Regione Puglia, è stata provvisoriamente aggiudicata all'Impresa Favullo Domenico ed Eredi s.a.s. di Andria;

Letto il verbale n.7 del 12.3.2019, da cui si evince che si è proceduto, per le motivazioni nello stesso atto contenute, ad annullare l'aggiudicazione provvisoria della gara in argomento in favore dell'Impresa Favullo Domenico ed Eredi s.a.s. di Andria e contestualmente ad aggiudicare provvisoriamente la gara al concorrente F.AI.N. s.n.c. di Matteo Faretina & Salvatore Inchingoli di Canosa di Puglia, classificatosi secondo in graduatoria, con il 10,16% di ribasso sull'importo posto a base di gara;

Vista la lettera del 12.3.2019, prot. n.9407, con la quale, in uno con la richiesta, ai sensi degli artt.81 e 82 del D.Lgs. n.50/2016, di presentazione della documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi dichiarati in sede di gara, si invitava la stessa ditta a formulare, per iscritto, eventuale offerta economica migliorativa rispetto a quella prodotta in sede di partecipazione alla gara in argomento;

Letta la nota del 21.3.2019, pervenuta in pari data a mezzo P.E.C. e registrata al n.11052 di protocollo, con cui la ditta F.AI.N. s.n.c. di Matteo Faretina & Salvatore Inchingoli di Canosa di Puglia, oltre a trasmettere la documentazione probatoria richiesta, ha dichiarato di offrire quale offerta migliorativa, un ulteriore ribasso del 4,84%, per un totale del 15% di ribasso sull'importo posto a base di gara di € 38.958,00;

Accertato che ricorrono i presupposti per l'aggiudicazione definitiva, tenuto conto che è stata acquisita, da parte di questo Ufficio, la documentazione probatoria necessaria, riguardante la suddetta impresa;

Accertato, inoltre, per quanto di competenza e a conoscenza di questo Settore, che, il programma dei pagamenti conseguenti all'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, comma 8, del D.Lgs n.267/2000;

PROPONE

per i motivi in narrativa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare i verbali di gara n. 34 del 28.11.2018 e n.7 del 12.3.2019 e di aggiudicare, in via definitiva, il servizio di gestione e manutenzione degli impianti termici e servizi complementari ed accessori degli impianti tecnologici di proprietà o in utilizzo all'Amministrazione Comunale, per la durata di mesi 12, alla ditta F.AI.N. s.n.c. di Matteo Faretina & Salvatore Inchingoli di Canosa di Puglia con il prezzo di € 33.114,30, corrispondente al 15,00 % di ribasso sull'importo posto a base di gara di 38.958,00, oltre IVA al 22% pari a € 7.285,15, così per complessivi € 40.399,45, relativi all'intero periodo.
2. di impegnare definitivamente la spesa di € 31.685,84, già imputata al Cap.224 del PEG 2019 - Impegno n.36.01 dell'1.6.2018 e per € 8.713,61 al cap. 224 del PEG 2020.
3. di stabilire, che, ai sensi dell'art.32, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016, la stipula del contratto, in quanto non superiore a € 40.000,00, avverrà mediante corrispondenza, secondo

l'uso del commercio, consistente in apposito scambio di lettere e sottoscrizione da parte del contraente del capitolato speciale di appalto.

4.di trasmettere il presente atto al Dirigente del Settore Finanze per i consequenziali atti di competenza.

IL DIRIGENTE

Richiamata e condivisa interamente la proposta innanzi formulata;

Richiamata e condivisa interamente la proposta formulata;

Accertata l'assenza di situazioni di conflitto d'interessi ex art. 6 bis della Legge n. 241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 06/04/2018 di approvazione del bilancio di previsione finanziario 2018-2020;

Vista la Delibera di Giunta Comunale n.1 del 07/01/2019 di approvazione del Peg – Piano degli obiettivi e Piano della performance provvisorio anno 2019;

Visto il D.Lgs. 50/2016;

Visto il TUEL adottato dal D.Lgs del 18 agosto 2000, n.267 e s.m.i.;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000 recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali”;

Visto il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.

DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-

- 1 II SETTORE - PROGRAMMAZIONE, BILANCIO,
RENDICONTAZIONE, TRIBUTI E PERSONALE
- 2 IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI,
MANUTENZIONE, BENI ARCHEOLOGICI,
PROTEZIONE CIVILE, APPALTI E CONTRATTI,
AMBIENTE
- 3 SEGRETERIA GENERALE
- 4 SEZIONE SEGRETERIA, ASSISTENZA ORGANI
ISTITUZIONALI, PUBBLICAZIONI ONLINE E
COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE, ARCHIVIO E
PROTOCOLLO

IL DIRIGENTE

GERMINARIO SABINO / ArubaPEC S.p.A.