



.CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

.Provincia Barletta – Andria - Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 255 del 14/02/2023

.III SETTORE - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA, SUE, IMPIANTI PUBBLICITARI

.PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 283 DEL 14/02/2023

OGGETTO: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE Intervento “Tra Città e Campagna. Un percorso di turismo esperienziale nella Città dell’Archeologia” - DETERMINA di AGGIUDICAZIONE EFFICACE – CUP I27H19003040007 – CIG 9481035D94

Accertata l’assenza di situazioni di conflitto d’interessi ex art. 6 bis della Legge n.241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. n. 220 del 17 novembre 2017 si dava incarico al Dirigente del III per l’elaborazione di un documento strategico per la valorizzazione urbana;
- la Regione Puglia- Sezione Turismo, ha pubblicato sul BURP n. 73 del 31/05/2018 un avviso pubblico per la selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico;
- con disposizione Sindacale del 11 giugno 2018 prot. n. 23801 si incaricava il Dirigente del III settore, di attivare tutte le procedure utili finalizzate alla candidatura all’avviso pubblico di cui all’oggetto con scadenza 31/10/2018, successivamente prorogata al 31/12/2018 ed in ultimo prorogata con Atto Dirigenziale della Regione Puglia n. 126 del 21/12/2018 al 31/01/2019 ore 12:00;
- con Delibera 195 del 5 novembre 2018 è stata candidata la città di Canosa a “Città d’Arte e di Cultura” per l’inserimento negli appositi elenchi regionali ai sensi del D.G.R. n. 1017/2015”;
- Con Determina Dirigenziale del 04 dicembre 2018 il Dirigente del dipartimento Turismo Economia, della Cultura e Valorizzazione del territorio- REGIONE PUGLIA, ha inserito Canosa nell’elenco dei comuni ad economia prevalentemente turistica e città d’arte;
- è stato elaborato dal Dirigente del III Settore, un progetto dal titolo: “*Tra città e campagna. Un percorso di turismo esperienziale nella città dell’Archeologia*”;
- con delibera di Giunta Comunale n. 233 del 12/12/2018 è stato approvato il Progetto definitivo di che trattasi, dando atto che le successive fasi di progettazione esecutiva ed appalto sarebbero avvenute previa acquisizione di tutti i pareri/autorizzazioni di amministrazioni o Enti preposti, al fine di candidare il progetto al bando per il “*Fondo di sviluppo e coesione 2014/2020, - Patto per lo sviluppo della Regione Puglia D. GR. 545/2017 Settore prioritario Turismo, Cultura e valorizzazione delle risorse naturali – Avviso pubblico per la selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico*”;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- Enel distribuzione pec n. 0042562/2018 dell’08/11/2018;
- Provincia di Barletta Andria Trani pec N. 0045262/2018 del 28/11/2018;

- *Italgas Reti S.p.A. pec N. 0045468 del 29/11/2018;*
- *R.F.I. pec N. 0046944 del 11/12/2018;*
- *Comune di Canosa. Settore Lavori Pubblici prot. 47147 del 12/12/2018;*
- *Comune di Canosa. Settore Polizia Municipale prot. 43107 del 13/11/2018;*
- *Sopr. Archeologia, Belle Arti e Paes. BAT pec N. 0047530/2018 del 14/12/2018;*
- *Autorità di Bacino Distr. dell'Appennino Mer. prot. 48325 del 20/12/2018;*
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 93 del 27 dicembre 2018 è stato aggiornato il Programma triennale 2018/2020 con l'elenco annuale 2018 dei lavori pubblici di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 20/07/2018, inserendo nell'annualità 2019 l'intervento di che trattasi, con finanziamento derivante da contribuzione regionale per € 1.400.000,00 ed € 100.000,00 quale quota di cofinanziamento comunale tramite assunzione di mutuo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 49 del 21.01.2019 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal Dirigente del III Settore, prendendo atto che le attività di verifica e validazione del progetto vengono rinviate al positivo esito istruttorio, da parte della Regione Puglia, di cui all'Avviso pubblicato sul BURP n. 73 del 31/05/2018 ed espletate preliminarmente alla Determina a Contrarre;
- con Decreto Sindacale del 23 settembre 2020 prot. 31637 e successiva Determina Dirigenziale Reg. Gen. 947 del 29/09/2020, del II Settore, è stato nominato l'ing. Riccardo Miracapillo, quale Dirigente del III° Settore del Comune di Canosa di Puglia;
- con Determina Dirigenziale n. 1181 del 19/11/2020 è stata approvata la microstruttura del III Settore e la relativa individuazione delle mansioni/attività' nonché l'assegnazione alle risorse umane;
- con nota prot. 3850 del 08/02/2021 è stato nominato RUP dell'intervento l'Arch. Fabio Lovaglio, Responsabile della Programmazione Territoriale del Comune di Canosa di Puglia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 867 del 23/07/2021, per quanto innanzi evidenziato, è stato affidato il servizio di "Verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ai fini della validazione del progetto esecutivo" alla società Engineering Tecno Project s.r.l. (ETP srl);
- con nota prot. 26575 del 08/09/2021 il Dirigente del III Settore comunicava all'Operatore ETP di dare immediato avvio al servizio di verifica;
- con nota acquisita al prot. n. 28465 del 24/09/2021, veniva trasmesso dall'Ufficio Tecnico di Verifica (di seguito "UTV") incaricato il Rapporto Preliminare unitamente al Rapporto Tecnico di Verifica Intermedio sul progetto esecutivo e dai quali emergevano numerose "non conformità" che impongono modifiche/integrazioni progettuali;
- con nota prot n. 29139 del 01/10/2021 è stato richiesto all'arch. Annamaria F. Gagliardi, in qualità di progettista di contro-dedurre alle non conformità sollevate dall'Ufficio Tecnico di Verifica;
- con PEC del 05/10/2021, acquisita al prot. n. 29573 del 06/10/2021, l'arch. Annamaria F. Gagliardi comunicava la non disponibilità a proseguire l'incarico di progettista per cessato servizio presso lo stesso Ente;
- si è provveduto alla modifica/integrazioni delle "non conformità" sollevate dall'UTV incaricato, e preso atto della carenza di risorse umane disponibili in ufficio, competenti in materia, con determina n. 1388 del 08/11/2021 è stato dato incarico a professionista abilitato, Ing. Mario Losito, per la revisione delle progettazioni definitive/esecutiva;
- con Determina Dirigenziale n. 1388 del 08/11/2021 è stato conferito l'incarico di che trattasi all'operatore economico, "ing. Mario Losito - via Toselli 58, Andria (Barletta-AndriaTrani), 76123 - mario.losito@ingpec.eu – P.I. 06438670728", in possesso dei requisiti d'ordine generale, capacità tecnica-professionale e capacità economica e finanziaria;
- l'Arch. Fabio Lovaglio attualmente risulta collocato in aspettativa non retribuita e presta servizio presso il Comune di Spinazzola, pertanto, le mansioni di RUP dell'intervento ricadono nella figura del Dirigente del III Settore;
- il professionista incaricato con nota PEC del 13/05/2022 prot. n. 15608 ha consegnato gli elaborati revisionati del progetto esecutivo;
- che in data 11/05/2022 la Provincia BAT con determinazione n. 375 ha rilasciato, per le motivazioni richiamate nelle stesse premesse, ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, l'accertamento di Compatibilità Paesaggistica (Art. 91 NTA PPTR), evidenziando che le opere

saranno realizzate secondo quanto indicato negli elaborati progettuali depositati in atti e così come acquisiti al prot. Provinciale n. 6397 del 29.03.2022;

- che la società ETP srl incaricata della verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 ha concluso il rapporto conclusivo con esito favorevole, giusta nota acclarata al protocollo comunale n. 15545 del 13/05/2022;
- che in data 13/05/2022 si è proceduto alle attività di validazione del progetto come da verbale sottoscritto dal professionista incaricato e dal RUP agli atti dell'Ufficio;
- con determinazione dirigenziale n. 756 del 13/05/2022 sono stati approvati gli elaborati progettuali esecutivi per importo complessivo del Quadro Economico pari a € 1.500.000,00 di cui € 1.223.295,63 per lavori e oneri della sicurezza ed € 276.704,37 per IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 39/2022 relativa al "*Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024. Salvaguardia degli equilibri di bilancio per l'esercizio finanziario 2022/2024. (art. 193 del D.Lgs.n.267/2000) e Variazione di Assestamento Generale (art. 175, comma 8 del D.Lgs.n.267/2000)*" veniva autorizzata la somma pari a € 100.000,00 al fine di assicurare il cofinanziamento Comunale, così richiesto dal bando Regionale di concessione del finanziamento per la realizzazione dell'intervento;
- con Determina Dirigenziale n. 1456 del 12/09/2022 è stato approvato il cofinanziamento a carico del Comune della somma pari a € 100.000,00, composto dagli elaborati già richiamati nella determinazione n. 756 del 13/05/2022 di approvazione del progetto esecutivo;
- con nota del 02/11/2022 prot. 40886 sono stati trasmessi alla Regione Servizio Turismo gli elaborati del progetto esecutivo unitamente alla determina dirigenziale n. 1456 del 12/09/2022 di cofinanziamento della spesa;
- che con determina dirigenziale n. 1806 del 08/11/2022 è stato approvato l'aggiornamento al progetto esecutivo validato di cui alla determinazione n. 756 del 13/05/2022;
- che con determina dirigenziale n. 1805 del 08/11/2022 è stato affidato l'incarico di direzione dei lavori e coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione al professionista ing. Mario Losito;
- che con Determina Dirigenziale n. 1807 del 08/11/2022 si è dato avvio alla procedura di gara;
- che con Determina del Responsabile della CUC n. 74 del 02/12/2022 è stata nominata è stata nominata la commissione giudicatrice della gara ad offerta economicamente vantaggiosa per l'affidamento dei lavori di che trattasi;
- che con determina Dirigenziale n. 1958 del 02/12/2022 sono state impegnate le somme spettanti per la liquidazione delle somme spettanti ai commissari di gara nominati;
- in data 23/05/2022 è stata pubblicata la gara sulla piattaforma telematica della CUC del Tavoliere ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 in base ai criteri indicati nei documenti di gara;
- il termine ultimo per la presentazione dell'offerta veniva stabilito per il giorno 29/11/2022 alle ore 13:00;
- che, in data 29/11/2022, alle ore 16:00 si è proceduto a verificare la presenza delle offerte pervenute per il tramite del portale della CUC del Tavoliere, constatando che le offerte pervenute risultano le seguenti:
- S.I.P.A. SpA - Società Imprese Pugliesi Asfalti – (mandataria) S.I.L.E.S. srl di Bruno Raffaella & Santo Francesco a socio unico - Partita IVA/Codice Fiscale: 00252890728 (mandante);
- Generali Costruzioni S.r.l.- Partita IVA: 05467620729 - Codice Fiscale: 05467620729, Piazza Della Repubblica Pal. Galleria n 5 – Trani;
- GECOS S.r.l. Partita IVA: 03974710729 - Codice Fiscale: 03974710729 – via Trani Km 2.500- Andria;
- GECOSER SRL - Partita IVA: 08177940726 - Codice Fiscale: 08177940726 - viale dante alighieri 11 – Barletta;
- che la commissione di gara ha espletato le proprie attività proponendo al RUP l'esito conclusivo della determinazione dei punteggi attribuiti per l'offerta tecnica e per l'offerta economica di cui al verbale conclusivo del 13/12/2022, agli atti della CUC del Tavoliere;
- con determina n. 79 del 14/11/2022 a conclusione delle operazioni di gara, il Responsabile della

CUC del Tavoliere ha preso atto delle risultanze del verbale di gara svoltasi in seduta pubblica conclusiva con il quale si è determinata la proposta di aggiudicazione della procedura di che trattasi all'operatore economico "GECOS S.r.l. Partita IVA: 03974710729 - Codice Fiscale: 03974710729 – via Trani Km 2.500- Andria";

RILEVATO che:

- la ditta aggiudicataria innanzi richiamata ha offerto un ribasso d'asta del 12,55 % (dodicivirgolacinquantacinque per cento) e pertanto l'importo netto di aggiudicazione ammonta quindi a € 978.267,23 a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 34.099,37 per un importo complessivo di € 1.012.366,60 escluso IVA;
- con l'anzidetto provvedimento è stata disposta la pubblicazione del citato atto sul sito online della CUC del Tavoliere e l'invio al Comune di Canosa di Puglia per gli adempimenti di competenza;
- la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;
- l'aggiudicazione di cui al presente provvedimento dovrà ritenersi efficace, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, dopo che la stazione appaltante abbia verificato in capo all'aggiudicatario innanzi indicato, il possesso dei requisiti richiesti dal bando di gara e dichiarati in sede di gara, come di seguito elencati:
 - a) verifica della capacità economico-finanziaria, ex art. 83 comma 1 lettera b) del Codice;
 - b) acquisizione del Certificato del Casellario Giudiziale, ex art. 28, comma 3 del DPR 14/11/2002 n. 313;
 - c) acquisizione del Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (art. 32 in relazione art. 31 DPR 14/11/2002 n. 313);
 - d) acquisizione di Informazioni ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs 06/09/2011, n. 159 e ss.mm.ii. (BDNA – Banca Dati Nazionale Antimafia). In merito alle verifiche in parola:
 - iscrizione della ditta aggiudicataria alla White List a far data dal 10/03/2022;
 - e) Controllo di veridicità delle dichiarazioni sostitutive del contribuente presso Agenzia delle Entrate, ex art. 80 comma 4 del Codice:
 - Con note acquisite al protocollo comunale n. 2871 del 25/01/2023 e n. 2864 del 25/01/2023 l'Agenzia delle Entrate ha riscontrato che a carico del Legale Rappresentante e Direttore Tecnico Ing. Andrea Leone e nei confronti del Direttore Tecnico Arch. Angelo Lauro non risultano delle violazioni definitivamente accertate;
 - f) Acquisizione DURC online, ex art. 80 comma 4 del Codice;
 - g) Controllo di veridicità dell'autocertificazione di iscrizione al Registro delle Imprese, CCIAA Visura Camerale, art. 80 comma 5, lett.b) del Codice;
 - h) Verifica del Casellario delle Imprese, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, presso ANAC;
 - i) Autocertificazione relativa al possesso del requisito di cui all'art. 17 della Legge 12 marzo 1999 n. 68; art. 80 comma 5 lett.i).

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.L. n. 76 del 16.07.2020, convertito in Legge n. 120 dell' 11 settembre 2020;
- Il D.P.R. n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- Il D. Lgs n. 267/2000;
- la D.D. n. 2062 del 15/12/2022 di aggiudicazione provvisoria;
- gli adempimenti del comma 8 art. 8 e comma 9 art. 47 della legge n. 89 del 23/06/2014, che dispone la pubblicazione del presente atto nella sezione "Provvedimenti" del link "Amministrazione trasparente" e sotto la sezione bandi gara e contratti, fatti salvi i dati sensibili previsti dalla legge sulla tutela della privacy;
- l'Allegato n. 4/2 al D. Lgs. 118/2011 recante "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" che prevede che: "Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza";

Attestata la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147/bis del D. Lgs. n.267/2000

DETERMINA

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

1. di prendere atto del verbale della commissione di gara che ha valutato l'offerta tecnica ed economica dell'impresa attribuendo il punteggio definitivo così come riportato nello stesso verbale di gara;
2. di prendere atto della Determina di aggiudicazione provvisoria del Responsabile della CUC n. 79 del 14/12/2022;
3. di prendere atto della Determina di aggiudicazione provvisoria del Responsabile del III Settore del Comune n. 2062 del 15/12/2022;
4. di aggiudicare definitivamente i lavori di "Tra Città e Campagna. Un percorso di turismo esperienziale nella Città dell'Archeologia" alla ditta "GECOS S.r.l. Partita IVA: 03974710729 - Codice Fiscale: 03974710729 – via Trani Km 2.500- Andria", per l'importo netto di aggiudicazione pari a € 978.267,23 a cui vanno aggiunti gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 34.099,37, per un importo complessivo di € 1.012.366,60 escluso IVA, a cui si aggiungono € 101.236,66 per IVA – Totale complessivo compreso IVA € 1.113.603,26;
5. di prendere atto della rimodulazione del quadro economico relativo ai lavori suindicati, a seguito dell'aggiudicazione provvisoria di cui alla D.D. n. 2062 del 15/12/2022, come appresso riportato:

6. **DI**

LAVORI		Q.E. 2019	Q.E. Ottobre 2022	Q.E. Aggiudicazione Provvisoria
A.1)	IMPORTO LAVORI - soggetti a ribasso	€ 1.095.285,16	€ 1.118.658,92	€ 978.267,23
A.2)	COSTI per la SICUREZZA - non soggetti a ribasso	€ 29.100,00	€ 34.099,37	€ 34.099,37
A.3)	IVA su lavori	€ 247.364,74	€ 253.606,82	€ 101.236,66
TOTALE LAVORI IVA INCLUSA		€ 1.371.749,90	€ 1.406.365,11	€ 1.113.603,26

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B.1	SPESE DIVERSE	€ 40.882,13	€ 26.966,47	€ 26.966,47
B.1.1	Maggiori lavori imprevisi ≤ 2,50 %	€ 27.382,13	€ 24.966,47	€ 24.966,47
B.1.2	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 11.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.1.3	Spese pubblicità	€ 2.500,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.2	RILIEVI e ACCERTAMENTI	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.2.1	Rilievi sotto servizi, topografici e indagini geologiche	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.3	ANALISI e COLLAUDI	€ 7.125,38	€ 5.581,58	€ 5.581,58
B.3.1	Analisi di laboratorio	€ 3.000,00	€ 500,00	€ 500,00
B.3.2	Collaudo tecnico amministrativo	€ 4.125,38	€ 5.081,58	€ 5.081,58
B.4	SPESE TECNICHE	€ 54.151,02	€ 30.811,79	€ 30.811,79
B.4.1	Fondo incentivante (ex art. 113 del D.Lgs 50/2016)	€ 22.308,83	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B.4.2	Direzione lavori, contabilità a misura, CSE	€ 20.842,19	€ 20.842,19	€ 20.842,19
B.4.3	Frazionamenti/acca tastamenti	€ 3.000,00	€ 0,00	€ 0,00
B.4.4	Supervisione archeologica agli scavi	€ 3.000,00	€ 6.969,60	€ 6.969,60
B.5	ACQUISIZIONE AREE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.6	OCCUPAZIONE AREE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
B.7	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ 12.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.7.1	Alla rete di energia elettrica, telefonica, ecc.	€ 12.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
B.8	ALTRE SOMME	€ 1.878,70	€ 1.112,47	€ 1.112,47
B.8.1	Cassa previdenziale per servizi tecnici	€ 1.878,70	€ 1.112,47	€ 1.112,47
B.9	IVA	€ 11.212,87	€ 7.786,54	€ 7.786,54
	Totale somme imponibili Iva (B.1.2-B.2.1-B.3.1-B.3.2-B.4.2-B.4.3-B.4.4)	€ 50.967,57	€ 35.393,37	€ 35.393,37
B.9.1	Iva su somme a disposizione	€ 11.212,87	€ 7.786,54	€ 7.786,54
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 128.250,10	€ 74.258,85	€ 74.258,85
DIFFERENZA IVA (22%-10%)				€ 152.370,16
ECONOMIE DA RIBASSO D'ASTA				€ 140.391,69
IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 1.500.000,00	€ 1.480.623,97	€ 1.480.623,97

STABILIRE che il contratto sarà stipulato a corpo ai sensi del combinato disposto l'articolo 3,

comma 1, lettera ddddd) dell'art. 59 c. 5 bis del Codice dei contratti, nonché ai sensi dell'articolo 43 comma 6, del D.P.R. n. 207 del 2010.

7. DI DARE ATTO che:

- il responsabile unico del procedimento del progetto è l'ing. Riccardo Miracapillo, Dirigente del III Settore del Comune di Canosa di Puglia;
- l'intervento è inserito nel piano degli investimenti e che l'impegno contabile per far fronte al presente provvedimento, secondo il principio della competenza finanziaria di cui all'allegato numero 4/2 al d.lgs n.118/2011, è stato assunto con determinazione n. 707/2019 al capitolo 2039 - C.Ur.A - Corridoio Ecologico Urbano Archeologico - così come re-imputato al n. 587/2021;
- i pagamenti sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, comma 8 del D.Lgs 267/2000;
- il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- non si rilevano situazioni di conflitto d'interessi ex art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dalla legge n. 190/2012;

8. DI PROCEDERE alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio informatico di questo Ente.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-

- 1 SEZIONE SEGRETERIA - ASSISTENZA ORGANI ISTITUZIONALI - PUBBLICAZIONI ONLINE - COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE
- 2 SEGRETARIO GENERALE
- 3 II SETTORE - PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, RENDICONTAZIONE, TRIBUTI E PERSONALE
- 4 III SETTORE - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA, SUE, IMPIANTI PUBBLICITARI

.IL DIRIGENTE

**RICCARDO MIRACAPILLO / ArubaPEC
S.p.A.**

.