



# **.CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA**

**.Provincia Barletta – Andria - Trani**

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**REG. GEN. 1806 del 08/11/2022**

### **.III SETTORE - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA, SUE, IMPIANTI PUBBLICITARI**

**.PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 1948 DEL 08/11/2022**

**OGGETTO:** PIANIFICAZIONE TERRITORIALE Approvazione aggiornamento del progetto esecutivo di cui alla determinazione n. 756 del 13/05/2022 relativamente all'intervento di "Tra Città e Campagna. Un percorso di turismo esperienziale nella Città dell'Archeologia".  
CUP I27H19003040007.

Accertata l'assenza di situazioni di conflitto d'interessi ex art. 6 bis della Legge n.241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

**Premesso che:**

- con Deliberazione di G.C. n. 220 del 17 novembre 2017 si dava incarico al Dirigente del III per l'elaborazione di un documento strategico per la valorizzazione urbana;
- la Regione Puglia- Sezione Turismo, ha pubblicato sul BURP n. 73 del 31/05/2018 un avviso pubblico per la selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico;
- con disposizione Sindacale del 11 giugno 2018 prot. n. 23801 si incaricava il Dirigente del III settore, di attivare tutte le procedure utili finalizzate alla candidatura all'avviso pubblico di cui all'oggetto con scadenza 31/10/2018, successivamente prorogata al 31/12/2018 ed in ultimo prorogata con Atto Dirigenziale della Regione Puglia n. 126 del 21/12/2018 al 31/01/2019 ore 12:00;
- con Delibera 195 del 5 novembre 2018 è stata candidata la città di Canosa a "Città d'Arte e di Cultura" per l'inserimento negli appositi elenchi regionali ai sensi del D.G.R. n. 1017/2015";
- Con Determina Dirigenziale del 04 dicembre 2018 il Dirigente del dipartimento Turismo Economia, della Cultura e Valorizzazione del territorio- REGIONE PUGLIA, ha inserito Canosa nell'elenco dei comuni ad economia prevalentemente turistica e città d'arte;
- è stato elaborato dal Dirigente del III Settore, un progetto dal titolo: "Tra città e campagna. Un percorso di turismo esperienziale nella città dell'Archeologia";
- con delibera di Giunta Comunale n. 233 del 12/12/2018 è stato approvato il Progetto definitivo di che trattasi, dando atto che le successive fasi di progettazione esecutiva ed appalto sarebbero avvenute previa acquisizione di tutti i pareri/autorizzazioni di amministrazioni o Enti preposti, al fine di candidare il progetto al bando per il "Fondo di sviluppo e coesione 2014/2020, - Patto per lo sviluppo della Regione Puglia D. GR. 545/2017 Settore prioritario Turismo, Cultura e valorizzazione delle risorse naturali – Avviso pubblico per la selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico";

- **Dato atto che sono stati acquisiti i seguenti pareri:**
  - Enel distribuzione pec n. 0042562/2018 dell'08/11/2018;
  - Provincia di Barletta Andria Trani pec N. 0045262/2018 del 28/11/2018;
  - Italgas Reti S.p.A. pec N. 0045468 del 29/11/2018;
  - R.F.I. pec N. 0046944 del 11/12/2018;
  - Comune di Canosa. Settore Lavori Pubblici prot. 47147 del 12/12/2018;
  - Comune di Canosa. Settore Polizia Municipale prot. 43107 del 13/11/2018;
  - Sopr. Archeologia, Belle Arti e Paes. BAT pec N. 0047530/2018 del 14/12/2018;
  - Autorità di Bacino Distr. dell'Appennino Mer. prot. 48325 del 20/12/2018;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 93 del 27 dicembre 2018 è stato aggiornato il Programma triennale 2018/2020 con l'elenco annuale 2018 dei lavori pubblici di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 20/07/2018, inserendo nell'annualità 2019 l'intervento denominato *"Fondo di sviluppo e coesione 2014/2020. Patto per lo sviluppo della Regione Puglia D. GR. 545/2017 settore prioritario turismo, cultura e valorizzazione delle risorse naturali – avviso pubblico per la selezione di interventi strategici per la fruizione di aree ed infrastrutture, finalizzati prioritariamente al miglioramento della qualità dei sistemi e dei servizi di accoglienza nel settore turistico, Progetto Tra Città E Campagna. Un Percorso Di Turismo Esperenziale Nella Città Dell'archeologia"*, con finanziamento derivante da contribuzione regionale per € 1.400.000,00 ed € 100.000,00 quale quota di cofinanziamento comunale tramite assunzione di mutuo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 49 del 21.01.2019 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal Dirigente del III Settore, prendendo atto che le attività di verifica e validazione del progetto vengono rinviate al positivo esito istruttorio, da parte della Regione Puglia, di cui all'Avviso pubblicato sul BURP n. 73 del 31/05/2018 ed espletate preliminarmente alla Determina a Contrarre;
- con Decreto Sindacale del 23 settembre 2020 prot. 31637 e successiva Determina Dirigenziale Reg. Gen. 947 del 29/09/2020, del II Settore, è stato nominato l'ing. Riccardo Miracapillo, quale Dirigente del III° Settore del Comune di Canosa di Puglia;
- con Determina Dirigenziale n. 1181 del 19/11/2020 è stata approvata la microstruttura del III Settore e la relativa individuazione delle mansioni/attività nonché l'assegnazione alle risorse umane;
- con nota prot. 3850 del 08/02/2021 è stato nominato RUP dell'intervento l'Arch. Fabio Lovaglio, Responsabile della Programmazione Territoriale del Comune di Canosa di Puglia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 867 del 23/07/2021, per quanto innanzi evidenziato, è stato affidato il servizio di *"Verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 ai fini della validazione del progetto esecutivo"* alla società Engineering Tecno Project s.r.l. (ETP srl);
- con nota prot. 26575 del 08/09/2021 il Dirigente del III Settore comunicava all'Operatore ETP di dare immediato avvio al servizio di verifica;
- con nota acquisita al prot. n. 28465 del 24/09/2021, veniva trasmesso dall'Ufficio Tecnico di Verifica incaricato il *Rapporto Preliminare unitamente al Rapporto Tecnico di Verifica Intermedio sul progetto esecutivo* e dai quali emergevano numerose *"non conformità"* che impongono modifiche/integrazioni progettuali;
- con nota prot n. 29139 del 01/10/2021 è stato richiesto all'arch. Annamaria F. Gagliardi, in qualità di progettista di contro-dedurre alle non conformità sollevate dall'Ufficio Tecnico di Verifica;
- con pec del 05/10/2021, acquisita al prot. n. 29573 del 06/10/2021, l'arch. Annamaria F. Gagliardi comunicava la non disponibilità a proseguire l'incarico di progettista per cessato servizio presso lo stesso Ente;
- è necessario provvedere alla modifica/integrazioni delle *"non conformità"* sollevate dall'UTV incaricato, e preso atto della carenza di risorse umane disponibili in ufficio, competenti in materia, con determina n. 1388 del 08/11/2021 è stato dato incarico a professionista abilitato, Ing. Mario Losito, per la revisione delle progettazioni definitive/esecutive;
- con Determina Dirigenziale n. 1388 del 08/11/2021 è stato conferito l'incarico di che trattasi all'operatore economico, *"ing. Mario Losito - via Toselli 58, Andria(Barletta-Andria-Trani), 76123 - mario.losito@ingpec.eu – P.I. 06438670728"*, in possesso dei requisiti d'ordine

generale, capacità tecnica-professionale e capacità economica e finanziaria, per l'esecuzione del servizio di *“Revisione progettazione definitiva/esecutiva”* relativamente all'intervento di *“Tra Città e Campagna. Un percorso di turismo esperienziale nella Città dell'Archeologia”*, avente CUP I27H19003040007;

- l'Arch. Fabio Lovaglio attualmente risulta collocato in aspettativa non retribuita e presta servizio presso il Comune di Spinazzola, pertanto, le mansioni di RUP dell'intervento ricadono nella figura del Dirigente del III Settore;
- il professionista incaricato con nota PEC del 13/05/2022 prot. n. 15608 ha consegnato gli elaborati revisionati del progetto esecutivo;
- che in data 11/05/2022 la Provincia BAT con determinazione n. 375 ha rilasciato, per le motivazioni richiamate nelle stesse premesse, ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, l'accertamento di Compatibilità Paesaggistica (Art. 91 NTA PPTR), evidenziando che le opere saranno realizzate secondo quanto indicato negli elaborati progettuali depositati in atti e così come acquisiti al prot. Provinciale n. 6397 del 29.03.2022;
- che la società ETP srl incaricata della verifica ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs 50/2016 ha concluso il rapporto conclusivo con esito favorevole, giusta nota acclarata al protocollo comunale n. 15545 del 13/05/2022;
- che in data 13/05/2022 si è proceduto alle attività di validazione del progetto come da verbale sottoscritto dal professionista incaricato e dal RUP agli atti dell'Ufficio;
- con determinazione dirigenziale n. 756 del 13/05/2022 sono stati approvati gli elaborati progettuali esecutivi per importo complessivo del Quadro Economico pari a € 1.500.000,00 di cui € 1.223.295,63 per lavori e oneri della sicurezza ed € 276.704,37 per IVA e somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 39/2022 relativa al *“Bilancio di Previsione finanziario 2022/2024. Salvaguardia degli equilibri di bilancio per l'esercizio finanziario 2022/2024. (art. 193 del D.Lgs.n.267/2000) e Variazione di Assestamento Generale (art. 175, comma 8 del D.Lgs.n.267/2000)”* veniva autorizzata la somma pari a € 100.000,00 al fine di assicurare il cofinanziamento Comunale, così richiesto dal bando Regionale di concessione del finanziamento per la realizzazione dell'intervento;
- con determina dirigenziale n. 1456 del 12/09/2022 è stato approvato il cofinanziamento a carico del Comune della somma pari a € 100.000,00, composto dagli elaborati già richiamati nella determinazione n. 756 del 13/05/2022 di approvazione del progetto esecutivo;
- con note del 22/09/2022 prot. 31382 e del 02/11/2022 prot. 40886 sono stati trasmessi alla Regione Servizio Turismo gli elaborati del progetto esecutivo e successivo aggiornamento, unitamente alla determina dirigenziale n. 1456 del 12/09/2022 di cofinanziamento della spesa;

**Preso atto:**

- delle interlocuzioni intercorse presso gli uffici regionali della Sezione Turismo con il Dirigente Responsabile del finanziamento dell'intervento che hanno comportato delle modifiche non sostanziali del progetto esecutivo validato, così come specificatamente riportato nella relazione esplicativa del progetto revisionato e datato ottobre 2022, nonché la rideterminazione del quadro economico al fine di aggiornare i prezzi del progetto esecutivo ai nuovi prezzi del listino regionale delle OO.PP.;
- che con nota del 08/11/2022 prot. 41623 il tecnico incaricato ing. Losito Mario ha trasmesso l'adeguamento al progetto esecutivo validato, specificando che le variazioni riguardano la nomenclatura delle tavole, la rimodulazione di alcune quantità di lavorazioni e l'aggiornamento dei prezzi d'appalto al nuovo listino regionale delle OO.PP., che non alterano o modificano le determinazioni della verifiche di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e conseguente validazione;
- che Servizio Turismo della Regione ha comunicato per le vie brevi che il progetto esecutivo validato e aggiornato, trasmesso con nota del 02/11/2022 prot. 40886 risulta coerente con quello trasmesso per la candidatura al finanziamento dell'intervento, invitando l'Ente a sottoscrivere il disciplinare regolante i rapporti con la Regione per l'operatività della rendicontazione e l'accreditamento delle somme finanziate dalla Regione;
- Vista la Delibera di C.C. n. 89/2018;

- Vista la Delibera di C.C. n. 93/2018;
- Visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- Visto il DPR n. 207/2010;
- Visto il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

#### **DETERMINA**

per i motivi in narrativa esposti e che qui si intendono integralmente riportati:

- **di approvare** le modifiche al Progetto Esecutivo dal titolo: *“Tra città e campagna. Un percorso di turismo esperienziale nella città dell’Archeologia”* composto dagli elaborati di seguito riportati:

#### **Relazioni**

N°	Cod.	Nome
<b>0</b>	<b>E.E</b>	Elenco elaborati
<b>1</b>	<b>A</b>	Relazione generale
<b>2</b>	<b>B.1</b>	Relazione specialistica: paesaggistica
<b>3</b>	<b>B.2</b>	Relazione specialistica: geologica
<b>4</b>	<b>B.3</b>	Relazione specialistica: viabilità
<b>5</b>	<b>C</b>	Relazione tecnica e pareri
<b>6</b>	<b>D</b>	Quadro economico dei lavori
<b>7</b>	<b>E</b>	Computo metrico
<b>8</b>	<b>F</b>	Cronoprogramma
<b>9</b>	<b>G</b>	Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Prezzi
<b>10</b>	<b>H</b>	Piano della sicurezza e Coordinamento
<b>11</b>	<b>I</b>	Stima della manodopera
<b>12</b>	<b>L1</b>	Capitolato speciale d’appalto (I parte)
<b>13</b>	<b>L2</b>	Capitolato speciale d’appalto (II parte)
<b>14</b>	<b>M</b>	Piano delle manutenzioni
<b>15</b>	<b>N</b>	Schema di contratto
<b>16</b>	<b>O</b>	Calcolo Corrispettivi per Servizi Tecnici
<b>17</b>	<b>P</b>	Stima degli oneri della sicurezza
<b>18</b>	<b>Q</b>	Fascicolo dell’Opera
<b>Tavole</b>		
N°	Cod.	Nome
<b>1</b>	<b>S.F. 1-2-3</b>	Planimetria di insieme
<b>2</b>	<b>P1</b>	Carta di inquadramento
<b>3</b>	<b>P2</b>	Tipologie stradali e percorsi ciclabili
<b>4</b>	<b>P3</b>	Lotti Funzionali
<b>5</b>	<b>P4</b>	Carta dei vincoli
<b>6</b>	<b>P5.1</b>	Piante e Sezioni
<b>7</b>	<b>P5.2</b>	Piante e Sezioni
<b>8</b>	<b>P5.3</b>	Piante e Sezioni
<b>9</b>	<b>P6</b>	Sistemi di illuminazione
<b>10</b>	<b>P7</b>	Progetto di rotatoria su via Lavello con schema imp.elettrico

- **di approvare** il seguente quadro economico rideterminato:

A	LAVORI		Q.E. 2019	Q.E. 2019 stralciaia via XX Settembre	Q.E. ottobre 2022
	A.1)	IMPORTO LAVORI - soggetti a ribasso	€ 1.095.285,16	€ 1.008.351,64	€ 1.118.658,92
	A.2)	COSTI per la SICUREZZA - non soggetti a ribasso	€ 29.100,00	€ 29.100,00	€ 34.099,37
	A.3)	IVA su lavori	€ 247.364,74	€ 228.239,36	€ 253.606,82
	TOTALE LAVORI IVA INCLUSA		€ 1.371.749,90	€ 1.265.691,00	€ 1.406.365,11

B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
	B.1	SPESE DIVERSE	€ 40.882,13	€ 38.708,79	€ 26.966,47
	B.1.1	Maggiori lavori imprevisi ≤ 2,50 %	€ 27.382,13	€ 25.208,79	€ 24.966,47
	B.1.2	Spese per commissioni aggiudicatrici	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 1.000,00
	B.1.3	Spese pubblicità	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 1.000,00
	B.2	RILIEVI e ACCERTAMENTI	€ 1.000,00	€ 1.001,00	€ 1.000,00
	B.2.1	Rilievi sotto servizi, topografici e indagini geologiche	€ 1.000,00	€ 1.001,00	€ 1.000,00
	B.3	ANALISI e COLLAUDI	€ 7.125,38	€ 7.125,38	€ 5.581,58
	B.3.1	Analisi di laboratorio	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 500,00
	B.3.2	Collaudo tecnico amministrativo	€ 4.125,38	€ 4.125,38	€ 5.081,58
	B.4	SPESE TECNICHE	€ 54.151,02	€ 54.151,02	€ 30.811,79
	B.4.1	Fondo incentivante (ex. art. 113 del D.Lgs 50/2016)	€ 22.308,83	€ 22.308,83	€ 3.000,00
	B.4.2	Direzione lavori, contabilità a misura, CSE	€ 20.842,19	€ 20.842,19	€ 20.842,19
	B.4.3	Frazionamenti/accatastamenti	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 0,00
	B.4.4	Supervisione archeologica agli scavi	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 6.969,60
	B.5	ACQUISIZIONE AREE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.6	OCCUPAZIONE AREE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	B.7	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ 12.000,00	€ 12.001,00	€ 1.000,00
	B.7.1	Alla rete di energia elettrica, telefonica, ecc.	€ 12.000,00	€ 12.001,00	€ 1.000,00
	B.8	ALTRE SOMME	€ 1.878,70	€ 1.879,70	€ 1.112,47
	B.8.1	Cassa previdenziale per servizi tecnici	€ 1.878,70	€ 1.879,70	€ 1.112,47
	B.9	IVA	€ 11.212,87	€ 11.213,09	€ 7.786,54
	Totale somme inponibili Iva (B.1.2+B.2.1-B.3.1-B.3.2-B.4.2-B.4.3-B.4.4)		€ 50.967,57	€ 50.968,57	€ 35.393,37
	B.9.1	Iva su somme a disposizione	€ 11.212,87	€ 11.213,09	€ 7.786,54
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 128.250,10	€ 126.079,98	€ 74.258,85
	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A + B)		€ 1.500.000,00	€ 1.391.770,99	€ 1.480.623,97

Importo massimo ammissibile pari al 15% dell'importo a base d'asta (15% di A)	€ 172.913,74
Importo complessivo spese (B.1.2+B.1.3+B.2+B.3+B.4.2+B.4.3+B.4.4+B.7+B.8+B.9)	€ 46.292,38

finanziamento previsto par fronte al presente provvedimento, è stato assunto al bilancio Comunale per € 1.400.000,00 a carico della Regione Puglia, cap. 3115 e per € 100.000,00 con assunzione di mutuo comunale, cap. 3115.10;

- **di dare atto** che i pagamenti saranno compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art.183, comma 8 del D.Lgs 267/2000;
  - **di dare atto** infine che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - **di dare atto** dell'assenza di situazioni di conflitto d'interessi ex art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dalla legge n. 190/2012;
- di procedere** alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio informatico di questo Ente.

Copia delle stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-

- 1 SEZIONE SEGRETERIA - ASSISTENZA ORGANI ISTITUZIONALI - PUBBLICAZIONI ONLINE - COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE
- 2 II SETTORE - PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, RENDICONTAZIONE, TRIBUTI E PERSONALE
- 3 SEGRETERIA GENERALE
- 4 III SETTORE - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA, SUE, IMPIANTI PUBBLICITARI

.IL DIRIGENTE  
**RICCARDO MIRACAPILLO / ArubaPEC**  
**S.p.A.**