



.CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

.Provincia Barletta – Andria - Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 1586 del 29/08/2023

.IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, APPALTI, AMBIENTE, SUAP, AGRICOLTURA E ARCHEOLOGIA

.PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 1705 DEL 29/08/2023

OGGETTO: RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE A CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA DI PORZIONE DELL'EDIFICIO GIÀ DESTINATO A SCUOLA "INFANZIA SAN GIOVANNI BOSCO" a Canosa di Puglia (BT). Intervento finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU PNRR – Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1 Procedura aperta per l'affidamento ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e dell' art. 48, comma 5 del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021 (appalto congiunto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione lavori) CUP I22C21000200001 CIG 9770228733 – Aggiudicazione efficace

Richiamata la relazione istruttoria e conseguente proposta, pari oggetto della presente, redatta dal Responsabile dell'istruttoria, Capo Servizio LL.PP. – arch. Cataldo Menduni, previa verifica di insussistenza di situazioni di conflitto di interesse ex Art. 6 bis della Legge n. 241/90 come introdotto dalla Legge n. 190/2012, così formulata:

Premesso che:

- con determinazione del dirigente del Settore LL.PP. e Manutenzione n. 679 del 15/04/2023, per le motivazioni nello stesso provvedimento contenute, si è stabilito di indire la gara per appalto congiunto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione lavori di RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE A CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA DI PORZIONE DELL'EDIFICIO GIÀ DESTINATO A SCUOLA "INFANZIA SAN GIOVANNI BOSCO" per l'importo lavori di € 2.340.480,00 e per l'importo progettazione definitiva ed esecutiva di € 113.263,46;
- lo stesso provvedimento ha disposto di avvalersi per la procedura di gara della Centrale Unica di Committenza (CUC) del Tavoliere, alla quale il Comune di Canosa di Puglia ha aderito, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 77/2022;
- il Responsabile della CUC del Tavoliere, con determina n. 51 del 22.05.2023, a conclusione delle operazioni di gara:
 - a) ha preso atto delle risultanze del verbale di gara, svoltasi nella seduta pubblica conclusiva presso la sede della CUC del Tavoliere in data 22.05.203;
 - b) ha determinato, pertanto, la proposta di aggiudicazione della procedura di che trattasi a: GECOS S.r.l. (Cod. fisc.: 03974710729), con sede in Via Trani km 2.500, 76123 Andria (BT) che ha offerto un ribasso del 14,99%, per un importo netto di € 2.105.787,62, di cui € 132.480,00 non soggetti a ribasso;
- con il suddetto provvedimento si è dato atto che l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace dopo le successive verifiche e adempimenti a norma di legge;

- è stata disposta la pubblicazione del citato atto sul sito on line della CUC del Tavoliere e l'invio al RUP, Ing. Germinario, Dirigente del IV Settore del Comune di Canosa di Puglia per i successivi adempimenti di competenza;

Rilevato che è stata acquisita la documentazione, in atti, comprovante il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo, ed economico-finanziario autodichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario ex art. 32, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;

Richiamata la determina del Responsabile della CUC del Tavoliere n. 149 del 25/08/2023 con cui è stato rettificato, sulla base del ribasso offerto del 14,998% anziché del 14,99%, l'importo di aggiudicazione che corrisponde pertanto a netti € 2.105.600,37, di cui € 132.480,00 non soggetti a ribasso

Ritenuto di dover provvedere in merito;

PROPONE

per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono integralmente riportati,

1) di dichiarare efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D. Lgs. 50/2016, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dell'appalto congiunto di progettazione definitiva, esecutiva ed esecuzione lavori di RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE A CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA FAMIGLIA DI PORZIONE DELL'EDIFICIO GIÀ DESTINATO A SCUOLA "INFANZIA SAN GIOVANNI BOSCO" alla ditta GECOS S.r.l. (Cod. fisc.: 03974710729), con sede in Via Trani km 2.500, Andria (BT) 76123, che ha indicato quale progettista il costituendo raggruppamento formato da ENGINEERING INTEGRATED BIM PROJECT SRL - p.iva 02703190690 (capogruppo mandataria) e da COSTRUCTURA CONSULTING SOC. COOP. - p.iva 02516280647 (mandante), per un importo complessivo di euro 2.105.600,37 oltre cnpaia pari ad euro 3.851,05 ed iva pari ad euro 222.960,42 e così per complessivi **euro 2.332.411,84** suddivisi come di seguito:

	<i>descrizione</i>	<i>Importo (euro)</i>
Lavori (al netto del ribasso d'asta del 14,998%)	1 876 844,16	
sicurezza	132 480,00	
iva su lav + sic (10%)	200 932,42	
progettazione definitiva (al netto del ribasso d'asta del 14,998%)	57 110,11	
progettazione esecutiva (al netto del ribasso d'asta del 14,998%)	39 166,10	
cnpaia (4%)	3 851,05	
iva su prog. def.va+esec.va+cnpaia (22%)	22 028,00	
Totale	2 332 411,84	

e con un tempo contrattuale per la progettazione di **gg. 112**;

2) di rimodulare il quadro economico e temporale, relativo all'appalto di che trattasi, a seguito dell'aggiudicazione come approssimo riportato:

QUADRO ECONOMICO			
VOCE	DESCRIZIONE	pre gara	post gara (ribasso del 14,998 %)
		<i>euro</i>	<i>euro</i>
A	Importo lavori		
1	opere strutturali, comprese le demolizioni correlate	560 306,40	476 271,65
2	opere di finitura strettamente conseguenti a quelle strutturali	1 147 645,60	975 521,71
3	impianti tecnologici	500 048,00	425 050,80
4	oneri per la sicurezza	132 480,00	132 480,00
	Sommano (A)	2 340 480,00	2 009 324,16
P	Importo progettazione		
1	progettazione definitiva	67 186,78	57 110,11
2	progettazione esecutiva	46 076,68	39 166,10
	Sommano (P)	113 263,46	96 276,21
	Totale in appalto (A)+(P)	2 453 743,46	2 105 600,37
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	0,00	0,00
2	Rilievi, accertamenti ed indagini	6 100,00	6 100,00
3	Allacciamenti ai pubblici servizi	6 100,00	6 100,00
4	Imprevisti sui lavori	20 458,03	20 458,03
5	Acquisizione aree o imobili	0,00	0,00
6	Accantonamento	0,00	0,00

7	Spese tecniche per incarichi esterni e incentivo	136 736,54	136 736,54
8	Spese tecniche per incentivo	0,00	0,00
9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione (collaudi)	12 980,80	12 980,80
10	Spese per commissioni giudicatrici	6 000,00	6 000,00
11	CNPAIA su P1, P2, B7, B9, B10 al 4%	10 759,23	10 079,74
12	Spese per indagini strutturali di laboratorio	18 680,00	18 680,00
13	Spese per pubblicità	1 066,83	1 066,83
14	Tassa Autorità di Vigilanza LLPP	600,00	600,00
15	Spese per rilascio di visti e pareri	0,00	0,00
16	acquisto beni e forniture	19 800,00	19 800,00
17	I.V.A. sui lavori al 10%	234 048,00	200 932,42
18	IVA su P1, P2, B2, B3, B7, B9, B10, B11, B12, B13, B16 al 22%	72 927,11	69 040,43
	sommario (B)	546 256,54	508 574,78
	Totale progetto (A)+(P)+(B)	3 000 000,00	2 614 175,15
C	Economie di gara	0,00	385 824,85
	TOTALE A+P+B+C	3 000 000,00	3 000 000,00
DURATA TEMPORALE			
		pre gara	post gara (riduzione del 20%)
D	Durata della progettazione	gg.	gg.
1	Tempo in giorni per l'espletamento della progettazione	140	112
2	economia temporale	0	28
	totale D	140	140

3) di precisare che:

- l'offerta tecnica presentata in sede di gara dal ditta GECOS S.r.l. (Cod. fisc.: 03974710729), con sede in Via Trani km 2.500, Andria (BT) 76123 assume valenza contrattuale;
- la somma complessiva di euro 3.000.000,00 per la realizzazione dell'intervento, confluito tra i progetti in essere del PNRR - Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1, è finanziata con decreto del Ministero dell'interno, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, con il Dipartimento per le politiche della famiglia della Presidenza del Consiglio dei ministri e con il Ministero dell'istruzione, del 31 marzo 2022 (comunicato del Ministero dell'Interno – GU n. 85 del 11-4-2022) e trova imputazione come di seguito:

parte entrata	Cap. 792.60
parte spesa	Cap. 2486.34

4) di sub impegnare l'importo di affidamento di euro **2.332.411,84** in favore della ditta GECOS S.r.l. (Cod. fisc.: 03974710729), secondo il principio della competenza finanziaria di cui all'allegato 4/2 del D. Lgs. 118/2011 sul cap. spesa 2486.34;

5) di precisare, altresì, ai fini della conformità del presente provvedimento al principio contabile applicato alla competenza finanziaria potenziata, che l'obbligazione di che trattasi scade nell'esercizio 2023, fatti salvi successi aggiornamenti, essendo in detto anno previsto il completo adempimento della prestazione da cui scaturisce l'obbligazione;

6) di dare atto:

- ai fini dell'attribuzione dell'incentivo di cui all'art. 45 del D. Lgs. 36/2023, precisato che trova applicazione il DL 13/2023, art. 8, che ai sensi dell'art. 3 del *Disciplinare per la costituzione del fondo e criteri per la ripartizione degli incentivi alle funzioni tecniche* di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 09/05/2023 restano individuati per l'intervento in oggetto i seguenti dipendenti per le attività a fianco di ciascuno riportate:

Attività tecnica	Dipendenti
Responsabile unico del procedimento	Dirigente Settore ing. S. Germinario
Programmazione della spesa per investimenti	Funzionario tecnico arch. C. Menduni
Collaborazione all'attività del RUP, quali responsabili e addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento	Funzionario tecnico arch. C. Menduni Istr. Cont. F. Coppolecchia
Redazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali	Non Applicabile

Redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica	Dirigente Settore ing. S. Germinario Istruttore tecnico geom. N. Visconti
Redazione del progetto esecutivo	ESTERNALIZZATA
Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione	ESTERNALIZZATA
Verifica del progetto ai fini della sua validazione	Dirigente Settore ing. S. Germinario
Predisposizione dei documenti di gara	Funzionario tecnico arch. C. Menduni
Direzione dei lavori	ESTERNALIZZATA
Ufficio di direzione dei lavori (direttore/i operativo/i, ispettore/i di cantiere)	ESTERNALIZZATA
Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	ESTERNALIZZATA
Collaudo tecnico-amministrativo	ESTERNALIZZATA
Regolare esecuzione	Non Applicabile
Collaudo statico	ESTERNALIZZATA

- che la ripartizione dell'incentivo ai dipendenti su indicati sarà effettuata con riferimento all'art. 10 del su menzionato Disciplinare;

7) di dare atto, inoltre, che sulla presente determinazione viene espresso parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del vigente D. Lgs. n. 267/2000.

IL DIRIGENTE

Richiamata e condivisa interamente la proposta innanzi formulata;

Accertata l'assenza di situazioni di conflitto d'interessi ex art. 6 bis della Legge n.241/1990 come introdotto dalla Legge n. 190/2012;

Vista la Delibera di G.C. n. 46/2023;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

DI TRASFORMARE INTEGRALMENTE LA PROPOSTA IN DETERMINAZIONE

Copia delle stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-
- 1 II SETTORE - PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, RENDICONTAZIONE, TRIBUTI E PERSONALE
- 2 IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, APPALTI, AMBIENTE, SUAP, AGRICOLTURA E ARCHEOLOGIA
- 3 SEGRETARIO GENERALE
- 4 SEZIONE SEGRETERIA - ASSISTENZA ORGANI ISTITUZIONALI - PUBBLICAZIONI ONLINE - COMUNICAZIONE ISTITUZIONALE

.IL DIRIGENTE

SABINO GERMINARIO / ArubaPEC S.p.A.