



.CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

.Provincia Barletta – Andria - Trani

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REG. GEN. 811 del 17/04/2024

**.IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, APPALTI, AMBIENTE, SUAP,
AGRICOLTURA E ARCHEOLOGIA**

.PROPOSTA DI DETERMINAZIONE N° 873 DEL 17/04/2024

OGGETTO: SUAP. Provvedimento Autorizzatorio Unico n.1/2024 in favore della Ditta FARMALABOR S.R.L. per la esecuzione dei lavori di realizzazione di una recinzione con annessi cancelli di accesso e di un marciapiede pedonale ad un terreno incolto ed abbandonato lungo via Moscatello e via Cerignola in agro di Canosa di Puglia in area catastalmente identificata al Fg. 22 p.lle n. 307, 308, 309, 310, 312, 317, 316, 314, 315, 340, 306, 319, 321, 320, 322, 337, 313, 323, 318, 341, 327, 324, 326, 325, 328, 342, 329, 331, 330, 332, 334, 339, 335, 300, 296, 295, 298, 301, 302, 304, 280, 281, 279, 114, 311.

PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO

N. 1 DEL 17.04.2024

OGGETTO: Lavori di realizzazione di una recinzione con annessi cancelli di accesso e di un marciapiede pedonale ad un terreno incolto ed abbandonato lungo via Moscatello e via Cerignola in agro di Canosa di Puglia in area catastalmente identificata al Fg. 22 p.lle n. 307, 308, 309, 310, 312, 317, 316, 314, 315, 340, 306, 319, 321, 320, 322, 337, 313, 323, 318, 341, 327, 324, 326, 325, 328, 342, 329, 331, 330, 332, 334, 339, 335, 300, 296, 295, 298, 301, 302, 304, 280, 281, 279, 114, 311.

RICHIEDENTE: FARMALABOR S.R.L.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazioni del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Puglia n. 39 del 30/11/2005 e n 29 del 13/06/2011 fu approvato il Piano di Assetto Idrogeologico (P.A.I.);
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 18.03.2014, pubblicata sul B.U.R.P. n 53 del 17.04.2014, è stato approvato il Piano Urbanistico Generale del Comune di Canosa di Puglia;
- con Deliberazione di Giunta Regionale n.176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23 marzo 2015, stato approvato il Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (PPTR);
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.51 del 15.10.2015 è stato approvato Adeguamento oneri concessori al PUG, ai sensi del DPR n.380/2001 e smi e della LR 6/79 e smi;

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 11.02.2021 è stata approvata VARIANTE AL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) ED ADEGUAMENTO AL P.P.T.R. - Puglia: ADOZIONE DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE (DPP) E DEL RAPPORTO AMBIENTALE DI ORIENTAMENTO AI SENSI DEL COMMA 1 DELL'ART.11 DELLA LR 20/2001;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.61 del 26.10.2021 è stato approvato, ex L.R. 11/2017 e smi, ADEGUAMENTO DEL REGOLAMENTO EDILIZIO comunale al Regolamento Edilizio Tipo approvato in sede di Conferenza unificata Stato - Regioni - Comuni del 20/10/2016, recepito dalla Regione Puglia con DGR n. 554/2017 e successiva integr. DGR n. 648/2017. Bozza approvata con Delib. di C.C. n. 13/2021;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.2 del 11.02.2021 è intervenuta VARIANTE AL PIANO URBANISTICO GENERALE (PUG) ED ADEGUAMENTO AL P.P.T.R. - Puglia: ADOZIONE DEL DOCUMENTO PROGRAMMATICO PRELIMINARE (DPP) E DEL RAPPORTO AMBIENTALE DI ORIENTAMENTO AI SENSI DEL COMMA 1 DELL'ART.11 DELLA LR 20/2001;

Considerato che con istanza del 09/01/2024 acquisita tramite piattaforma *Impresa in un giorno* con ID pratica 05676410722-03012024-1034, prot. REP_PROV_BA/BA-SUPRO 4866/09-01-2024, la Ditta FARMALABOR S.R.L. ha avanzato richiesta di titolo abilitativo edilizio per la esecuzione dei lavori di realizzazione di una recinzione con annessi cancelli di accesso e di un marciapiede pedonale ad un terreno incolto ed abbandonato lungo via Moscatello e via Cerignola in agro di Canosa di Puglia in area catastalmente identificata al Fg. 22 p.lle n. 307, 308, 309, 310, 312, 317, 316, 314, 315, 340, 306, 319, 321, 320, 322, 337, 313, 323, 318, 341, 327, 324, 326, 325, 328, 342, 329, 331, 330, 332, 334, 339, 335, 300, 296, 295, 298, 301, 302, 304, 280, 281, 279, 114, 311;

A corredo dell'istanza erano trasmessi i seguenti elaborati:

TAV 01 STRALCI

TAV 02 STATO DEI LUOGHI

TAV 03 PROGETTO

TAV A RELAZIONE TECNICA

Autorizzazione_Beni Archeologici

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA FARMALABOR

Relazione_Tecnica_di_Asserazione_PdC

Preso atto dei pareri/autorizzazioni già precedentemente acquisiti:

- MIC|MIC_SABAP-FG|01/09/2022|0010370-P “**Canosa di Puglia (BT), Via Moscatello e Via Cerignola.** Realizzazione di un'area a parcheggio a servizio dell'Azienda Farmalabor Srl. **Autorizzazione ex art. 21 del D.Lgs. 42/2004**” con la quale la Soprintendenza ABAP rilasciava autorizzazione ex art. 21 D.LGS. 42/2004 alle seguenti prescrizioni:

1. tutti i lavori che prevedano scavi mediante trincee di tipo tradizionale, per la realizzazione della recinzione e dei cancelli e per l'impianto di illuminazione, siano eseguiti con l'assistenza archeologica continuativa.
2. Le prescritte attività di assistenza archeologica ai lavori dovranno prevedere il controllo e la documentazione di tutte le fasi di scavo e movimentazione terra che verranno effettuate. Nell'ambito delle attività di assistenza e scavo archeologico, l'elaborazione della documentazione scientifica dovrà essere curata da soggetti con idonei titoli formativi e professionali. La Scrivente si riserva di valutare *curricula* e titoli formativi dei soggetti incaricati, di cui dovrà essere data preventiva comunicazione alla Scrivente.
3. Si ribadisce infine che, qualora durante tutti i lavori di realizzazione di tutte le opere in progetto dovessero aver luogo rinvenimenti di carattere archeologico, ai sensi degli artt. 28, 90 e 175 del D.Lgs. 42/04, l'Ente responsabile dell'esecuzione è tenuto a sospendere immediatamente gli stessi,

dandone contestualmente comunicazione a questa Soprintendenza per i provvedimenti di competenza.

La medesima autorizzazione era stata inviata alla Amministrazione Comunale al fine di una condivisione dell'autorizzazione delle opere in oggetto nell'ambito di procedure già codificate dalla vigente normativa.

- Commissione locale per il Paesaggio della Provincia BAT espresso con Verbale n. 09 del 06/07/2023 acquisito agli atti della Provincia BAT con il n. 145140 del 07/07/2023 con il quale si rappresentava che:

“[La richiesta sottoposta alla Commissione locale per il paesaggio riguarda la realizzazione di una recinzione con annessi cancelli di accesso e di un marciapiede pedonale a servizio di un terreno attualmente incolto ed abbandonato ubicato tra via Moscatello e Via Cerignola di proprietà della Farmalabor srl.

Nel dettaglio l'intervento in progetto prevede di recintare l'intera area con un muretto in tufo faccia vista, di un metro di altezza, di realizzare due cancelli carrabili ed accesso pedonale, uno di fronte l'ingresso dell'opificio di Via Moscatello ed un altro, in asse, su Via Cerignola e un marciapiede della lunghezza della proprietà su entrambi gli assi viari.

La fondazione della recinzione sarà superficiale, andando ad interessare soltanto i primi 40 cm del piano campagna che corrispondono allo spessore del terreno vegetale esistente. Il marciapiede, esterno al muro di recinzione avrà una fondazione ancora più superficiale interessando solo i primi 20 cm del piano campagna.

Un cavidotto verrà posto ad una profondità di circa 50cm e servirà ad alimentare i due pali di illuminazione dell'ingresso. La fondazione dei pali di illuminazione sarà realizzata da un plinto prefabbricato delle dimensioni di 1x1x1m.

Catastalmente il lotto di intervento ricade al Foglio n. 22, particelle 309-310-312-317 -316-315-314 -306-321- 319-320-322-324-327-326-325-329-331-330-332-339-334-300-335-296-336-305-303 -302-304- 299-301-328-311-278-308-340-307-318-313-323-333-297- 337-341-338-342-295-298-280-281-279-114, per una estensione di quasi 35.000,00 mq.

Considerato che dall'esame della cartografia del PPTR Puglia, nonché dalla verifica della documentazione tecnica a corredo dell'istanza, si rileva che la realizzazione dell'intervento, ricade in ambito "Ofanto", appartiene alla figura "La valle del Locone" ed è interessato dal sistema delle tutele di cui ai seguenti Beni Paesaggistici (BP) e Ulteriore Contesti Paesaggistici (UCP):

- BP Zone di interesse archeologico come definito all'art. 75 co. 3 delle NTA del PPTR assoggettato alle Prescrizioni all'art. 80 delle stesse NTA;

- U.C.P. Aree di rispetto della rete dei tratturi come definito all'art. 76 co. 3 delle NTA del PPTR assoggettato alle Misure di Salvaguardia e utilizzazione all'art. 82 delle stesse NTA.

La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminata la documentazione tecnica prodotta e constatata la previsione progettuale del Soggetto richiedente, di realizzare un area verde attrezzata con parcheggio (come evincibile dalla relazione tecnica e paesaggistica e come confermato dal parere – Art. 21 – della Soprintendenza SABAP prot. n. 10370-P del 21.09.2022); si chiede di integrare la documentazione progettuale con elaborati scritto-grafici e simulazioni inerenti la sistemazione dell'intera area.]

- Nota inviata dalla Ditta FARMALABOR acquisita agli atti della Provincia BAT con il n. 19335 del 24/07/2023, con la quale la richiedente, riscontrando la richiesta di integrazioni della Provincia, dichiarava che il progetto proposto riguarda esclusivamente la realizzazione di una recinzione con annessi cancelli di accesso e di un marciapiede pedonale a servizio di un terreno attualmente incolto ed abbandonato ubicato tra via Moscatello e Via Cerignola di proprietà della Farmalabor srl;

- Commissione locale per il Paesaggio della Provincia BAT espresso con Verbale n. 11 del 06/07/2023 acquisito agli atti della Provincia BAT con il n. 20147 del 27/07/2023 con il quale si rappresentava che:

[La Commissione, vista la documentazione acquisita in atti la prot. n. 19335 del 18.07.2023 con la quale il Soggetto proponente riscontrata alla nota di chiarimento del RUP al prot. n. 18587 del 10.07.2023, si rappresenta quanto segue:

La Commissione Locale Paesaggio con la medesima nota prot. n. 18587 aveva richiesto chiarimenti circa la previsione citata nella documentazione tecnica, di realizzazione di un'area attrezzata e di un parcheggio da collocarsi all'interno dell'area recitata.

Con la citata nota prot. n. 19335 del 18.07.2023 il Soggetto richiedente ha chiarito che le opere oggetto di autorizzazione riguardano esclusivamente la realizzazione della recinzione con annessi cancelli di accesso e di un marciapiede pedonale a servizio di un terreno attualmente incolto. Preso altresì atto dei chiarimenti forniti dal proponente in ordine al parere (Art. 21) della Soprintendenza BAP.

La Commissione Locale per il Paesaggio, esaminata la documentazione tecnica prodotta;

considerato che l'intervento si inserisce in un contesto di interesse paesaggistico e storico-culturale di grande pregio (sia per le componenti percettive che di quelle legate alla mobilità lenta, essendo collocato lungo la via Traiana); nonché collocato lungo un itinerario di valorizzazione per la mobilità turistico ricreativa;

si esprime parere FAVOREVOLE nel merito della compatibilità paesaggistica delle opere proposte, alle seguenti condizioni vincolanti necessarie a migliorare la compatibilità e l'inserimento delle opere nel contesto paesaggistico tutelato:

- il nuovo cancello sia realizzato in ferro battuto, con elementi a sezione ridotta, privo di pannellature piene e decorazioni improprie;

- siano concordate preventivamente con il Comune di Canosa di Puglia (titolare del progetto denominato– Elementi di Relazione tra la Città ed suo Fiume” CUP I27H1800277000) eventuali soluzioni tecniche per la compatibilità degli interventi;

- in qualsiasi caso sia previsto un arretramento della recinzione (lungo via Cerignola) tale da consentire la realizzazione di una fascia arborea di ombreggiamento con specie Leccio i cui esemplari non potranno essere inferiori ad un diametro 20 cm.;

- lungo il perimetro del lotto l'intera recinzione – ad esclusione di varchi di accesso- non potrà superare l'altezza di m. 1 (uno).

Nelle aree interne, la realizzazione di una siepe costituita da specie vegetali autoctone arboree ed arbustive tipiche della

Parere obbligatorio della Soprintendenza ABAP (per le competenze rivenienti dall'art. 146 del D.LGS. 42/2004) rilasciato in data 14/09/2023 al protocollo n. 9891-P acquisito al protocollo della Provincia di BAT in data 14/09/2023 al n. 23714 nel quale si esprime parere paesaggistico FAVOREVOLE, subordinatamente alle medesime prescrizioni della Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 24/07/2023 e quelle impartite dalla stessa SABAP, ovvero:

1. tutti i lavori che prevedano scavi mediante trincee di tipo tradizionale, per la realizzazione della recinzione e dei cancelli e per l'impianto di illuminazione, siano eseguiti con l'assistenza archeologica continuativa.
 2. Le prescritte attività di assistenza archeologica ai lavori dovranno prevedere il controllo e la documentazione di tutte le fasi di scavo e movimentazione terra che verranno effettuate. Nell'ambito delle attività di assistenza e scavo archeologico, l'elaborazione della documentazione scientifica dovrà essere curata da soggetti con idonei titoli formativi e professionali. La Scrivente si riserva di valutare *curricula* e titoli formativi dei soggetti incaricati, di cui dovrà essere data preventiva comunicazione alla Scrivente.
 3. Si ribadisce infine che, qualora durante tutti i lavori di realizzazione di tutte le opere in progetto dovessero aver luogo rinvenimenti di carattere archeologico, ai sensi degli artt. 28, 90 e 175 del D.Lgs. 42/04, l'Ente responsabile dell'esecuzione è tenuto a sospendere immediatamente gli stessi, dandone contestualmente comunicazione a questa Soprintendenza per i provvedimenti di competenza.
- Determinazione Dirigenziale della Provincia Barletta Andria Trani n. 1042 del 25/09/2023 intitolata "Realizzazione di una recinzione con annessi cancelli di accesso e di un marciapiede pedonale ad un terreno incolto e abbandonato che si trova tra le vie Moscatello e Cerignola in agro di Canosa di Puglia - Proponente Sig. FONTANA Sergio in qualità di rappresentante legale della Ditta FARMALABOR s.r.l. – Procedimento AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA – Art. 90 NTA PPTR", atteso che, dall'esame della cartografia del PPTR Puglia, si accertava che la realizzazione dell'intervento ricadeva in ambito Ofanto, appartiene alla figura "la Valle del Locone" ed è interessato dal sistema delle tutele di cui ai seguenti Beni Paesaggistici (BP) e Ulteriore Contesti Paesaggistici (UCP):
- BP Zone di interesse archeologico come definito all'art. 75 comma 3 delle NTA del PPTR assoggettato alle prescrizioni all'art. 80 delle stesse NTA;
 - UCP Aree di rispetto della rete dei tratturi come definito all'art. 76 comma 3 delle NTA del PPTR assoggettato alle Misure di Salvaguardia e Utilizzazione all'art. 82 delle stesse NTA;
- è stata rilasciata AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ai sensi dell'art. 90 delle NTA del PPTR, per la realizzazione di una recinzione con annessi cancelli di accesso e di un marciapiede pedonale ad un terreno incolto e abbandonato lungo via Moscatello e via Cerignola in agro di Canosa di Puglia in area catastalmente identificata al Fg. 22 P.lle 307, 308, 309, 310, 312, 317, 316, 314, 315, 340, 306, 319, 321, 320, 322, 337, 313, 323, 318, 341, 327, 324, 326, 325, 328, 342, 329, 331, 330, 332, 334, 339, 335, 300, 296, 295, 298, 301, 302, 304, 280, 281, 279, 114, 311, alle seguenti condizioni vincolanti necessarie a migliorare la compatibilità e l'inserimento delle opere nel contesto paesaggistico tutelato:
- Parere di competenza rilasciato dal SUE con nota prot.13612 del 11.04.2024 alle condizioni e prescrizioni di seguito riportate:
 - Ottemperanza delle condizioni e prescrizioni di cui alla Autorizzazione Paesaggistica rilasciata con DD Prov.BAT n.1042 del 25.09.2023

- Ferma restante la destinazione d'uso dell'area di cui all'Art.27 delle NTA del PUG
- Prima del rilascio del titolo abilitativo edilizio, dovrà essere definito il posizionamento e l'allineamento del muro di recinzione da realizzarsi sia sulla Via Cerignola che sulla Strada Vicinale "Moscatello" dalla quale dovrà essere arretrata in relazione agli allineamenti delle altre recinzioni esistenti.

Visto il progetto della Ditta FARMALABOR S.R.L. per la esecuzione dei lavori di realizzazione di una recinzione con annessi cancelli di accesso e di un marciapiede pedonale ad un terreno incolto ed abbandonato lungo via Moscatello e via Cerignola in agro di Canosa di Puglia in area catastalmente identificata al Fg. 22 p.lle n. 307, 308, 309, 310, 312, 317, 316, 314, 315, 340, 306, 319, 321, 320, 322, 337, 313, 323, 318, 341, 327, 324, 326, 325, 328, 342, 329, 331, 330, 332, 334, 339, 335, 300, 296, 295, 298, 301, 302, 304, 280, 281, 279, 114, 311;

Viste le N.T.A. del Piano Urbanistico Generale del Comune di Canosa (P.U.G.) approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 18/03/2014;

Visto il Regolamento Edilizio Comunale adeguato al Regolamento Edilizio Tipo – Regione Puglia di cui alla deliberazione della Giunta regionale 21 dicembre 2017, n. 2250 pubblicato sul Bollettino ufficiale Regione Puglia n. 6 dell'11 gennaio 2018, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61/2021;

Viste le NTA del Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (PPTR) approvato con Deliberazione di Giunta Regionale n.176 del 16 febbraio 2015, pubblicata sul BURP n. 40 del 23 marzo 2015;

Atteso altresì che il presente provvedimento non comporta nessun impegno di spesa;

Dato atto inoltre che il presente provvedimento concorre al perseguimento degli obiettivi di questo Settore, così come indicato nel Piano delle Performance vigente;

Visti:

la legge 241/90 e s.m.i.

il D. Lgs. n.267/2000

il DPR n.160/2010 e s.m.i.

salvi e impregiudicati gli eventuali diritti di terzi;

RILASCIA IL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATIVO UNICO

in favore della Ditta FARMALABOR S.R.L. per la esecuzione dei **lavori di realizzazione di una recinzione con annessi cancelli di accesso e di un marciapiede pedonale ad un terreno incolto ed abbandonato lungo via Moscatello e via Cerignola in agro di Canosa di Puglia in area catastalmente identificata al Fg. 22 p.lle n. 307, 308, 309, 310, 312, 317, 316, 314, 315, 340, 306, 319, 321, 320, 322, 337, 313, 323, 318, 341, 327, 324, 326, 325, 328, 342, 329, 331, 330, 332, 334, 339, 335, 300, 296, 295, 298, 301, 302, 304, 280, 281, 279, 114, 311** alle seguenti condizioni e prescrizioni:

- Resti ferma la destinazione d'uso dell'area di cui all'Art.27 delle NTA del PUG
- La fondazione della recinzione sarà superficiale, andando ad interessare soltanto i primi 40 cm del piano campagna che corrispondono allo spessore del terreno vegetale esistente.
- Il marciapiede, esterno al muro di recinzione avrà una fondazione ancora più superficiale interessando solo i primi 20 cm del piano campagna.
- Un cavidotto verrà posto ad una profondità di circa 50cm e servirà ad alimentare i due pali di illuminazione dell'ingresso. La fondazione dei pali di illuminazione sarà realizzata da un plinto prefabbricato delle dimensioni di 1x1x1m.
- Tutti i lavori che prevedano scavi mediante trincee di tipo tradizionale, per la realizzazione della recinzione e dei cancelli e per l'impianto di illuminazione, siano eseguiti con l'assistenza archeologica continuativa.
- Le prescritte attività di assistenza archeologica ai lavori dovranno prevedere il controllo e la documentazione di tutte le fasi di scavo e movimentazione terra che verranno effettuate.

- Nell'ambito delle attività di assistenza e scavo archeologico, l'elaborazione della documentazione scientifica dovrà essere curata da soggetti con idonei titoli formativi e professionali. La Soprintendenza si riserva di valutare curricula e titoli formativi dei soggetti incaricati, di cui dovrà essere data preventiva comunicazione alla stessa.
- Qualora durante tutti i lavori di realizzazione di tutte le opere in progetto dovessero aver luogo rinvenimenti di carattere archeologico, ai sensi degli artt. 28, 90 e 175 del D.Lgs. 42/04, l'Ente responsabile dell'esecuzione è tenuto a sospendere immediatamente gli stessi, dandone contestualmente comunicazione a questa Soprintendenza per i provvedimenti di competenza.
- Il nuovo cancello sia realizzato in ferro battuto, con elementi a sezione ridotta, privo di pannellature piene e decorazioni improprie;
- Siano concordate preventivamente con il Comune di Canosa di Puglia (titolare del progetto denominato– Elementi di Relazione tra la Città ed suo Fiume” CUP I27H1800277000) eventuali soluzioni tecniche per la compatibilità degli interventi;
- In qualsiasi caso sia previsto un arretramento della recinzione (lungo via Cerignola) tale da consentire la realizzazione di una fascia arborea di ombreggiamento con specie Leccio i cui esemplari non potranno essere inferiori ad un diametro 20 cm.;
- Lungo il perimetro del lotto l'intera recinzione – ad esclusione di varchi di accesso- non potrà superare l'altezza di m. 1 (uno).
- Nelle aree interne, la realizzazione di una siepe costituita da specie vegetali autoctone arboree ed arbustive tipiche della tradizione storica locale costituita da specie quali (es. Biancospino, Prugnolo, Corniolo, Sanguinello, Viburno, Lentisco)..]

Prima dell'inizio dei lavori siano comunicati al SUAP per il tramite del portale *Impresainungiorno*:

- Nomina dell'impresa esecutrice delle opere;
- DURC (documento Unico di Regolarità Contributiva - D. Lgs. n. 267/2003) dell'impresa esecutrice delle opere;
- dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica;
- copia notifica preliminare di cui all'art. 99 del D. Lgs. n. 81/2008 e s.m.i., se ne ricorrono gli estremi;
- dovrà essere definito con il Dirigente del III Settore SUE, il posizionamento e l'allineamento del muro di recinzione da realizzarsi sia sulla Via Cerignola che sulla Strada Vicinale “Moscatello” dalla quale dovrà essere arretrata in relazione agli allineamenti delle altre recinzioni esistenti.

In caso di irregolarità del certificato di regolarità contributiva - D.U.R.C. e di assenza della copia della notifica preliminare, ove prevista, ai sensi del comma 10 art. 90 del D. Lgs. 81/2008, è sospesa l'efficacia del presente provvedimento.

Qualora l'impresa esecutrice o il direttore dei lavori dovessero essere sostituiti, il titolare del presente P.U.A. dovrà darne immediata comunicazione indicando i nuovi nominativi.

Sul cantiere deve essere esposta una tabella recante gli estremi del P.U.A., il titolare, l'oggetto dei lavori, la ditta esecutrice, il progettista, il direttore dei lavori, l'assistente di cantiere, il collaudatore e l'eventuale responsabile per la sicurezza nonché il coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione. In caso di controllo da parte del personale di vigilanza si precisa che lo stesso ha libero accesso al cantiere e ad a caso dovrà essere prestata tutta l'assistenza. Allo stesso dovrà essere esibito il P.U.A.

Il cantiere deve essere opportunamente recintato lungo i lati prospicienti vie e spazi pubblici, dipinto a strisce bianche e rosse. Ogni spigolo o angolo sporgente dovrà essere munito di apposita lampada a vetri rossi e che dovrà restare accesa dal tramonto al sorgere del sole.

Nel corso dei lavori dovranno adattarsi tutte le cautele e precauzioni atte ad evitare incidenti e danni a cose e persone e, per quanto possibile, i disagi che i lavori possono arrecare a terzi.

I lavori dovranno iniziare e concludersi nei termini previsti dalla normativa vigente e riportati innanzi.

La ditta è tenuta, dopo la realizzazione dell'intervento richiesto, a comunicare al Servizio SUAP del Comune l'ultimazione dei lavori nonché a presentare la segnalazione certificata di agibilità in stretta osservanza delle prescrizioni di cui al presente provvedimento ed a quelli dei vari Enti competenti.

Ogni eventuale modifica al progetto assentito dovrà essere comunicata dalla ditta al Settore SUAP del Comune per i provvedimenti consequenziali.

Si dispone la pubblicazione del presente atto all'**Albo Pretorio del Comune** nonché la pubblicazione sulla sezione **Amministrazione Trasparente** ai sensi e per gli effetti del D.lg.33/13 e ss.mm.ii.

Si attesta che l'adozione del presente atto avviene nel pieno rispetto della regolarità e correttezza amministrativa.

Si attesta, altresì, che tutto quanto dichiarato nel presente atto corrisponde a verità, che l'istruttoria è correttamente compilata e i documenti citati sono detenuti dall'ufficio. **Si stabilisce** che il presente provvedimento è revocabile, in qualsiasi momento, qualora non siano rispettate le prescrizioni imposte e comunque per motivi igienico-sanitari.

Sono fatte salve ulteriori autorizzazioni, prescrizioni e la vigilanza di competenza degli enti preposti, con salvezza di eventuali diritti dei terzi, precisando che lo schema di provvedimento non sostituisce eventuali e/o ulteriori autorizzazioni e/o atti di assenso ritenuti *ex lege* necessari per l'esercizio dell'attività.

Si dichiara il presente provvedimento esecutivo dal momento della sua emanazione.

Si dà atto che la presente determinazione non dà luogo ad impegno di spesa.

Accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, ai sensi dell'Art. n. 6-bis della Legge 241/90 e s.m.i. tali da pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni e compiti attribuiti in relazione al procedimento espletato.

Si inserisce il presente provvedimento all'interno della piattaforma *Impresainungiorno* e, da questa, inviato alla Società proponente e agli Enti ed Amministrazioni a vario titolo coinvolti.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio entro 60 giorni dalla di notificazione o dell'avvenuto piena conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla data di notificazione o dell'avvenuta piena conoscenza dello stesso, ai sensi del DPR 24.11.1971 N. 1199.

Copia della stessa, ad avvenuta pubblicazione deve essere trasmessa:

-

- 1 SERVIZIO Ambiente, SUAP, Attività Produttive, Agricoltura e Archeologia
- 2 III SETTORE - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE, URBANISTICA, SUE, IMPIANTI PUBBLICITARI
- 3 II SETTORE - PROGRAMMAZIONE, BILANCIO, RENDICONTAZIONE, TRIBUTI E PERSONALE
- 4 IV SETTORE - LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI, APPALTI, AMBIENTE, SUAP, AGRICOLTURA E ARCHEOLOGIA
- 5 0 ORGANI ISTITUZIONALI
- 6 SEGRETARIO GENERALE

.Il Dirigente

Germinario Sabino / InfoCamere S.C.p.A.