



COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia di Barletta Andria Trani

Settore Lavori Pubblici

OGGETTO: RdO sul Me.PA n. 4584297 del 13/08/2024 – Verbale del

02/09/2024 relativo alla procedura aperta per i "Lavori di Edilizia residenziale sovvenzionata da assegnare ad anziani e giovani coppie, comprensiva di edilizia sperimentale – IMMOBILE 1 – via Stalingrado/via Matrona Busa ricompresi all'interno del Programma innovativo in ambito urbano. Contratti di Quartiere II. Zona Castello – Legge 21/2001 – D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 186 del 27/12/2001 – Regione Puglia"

CUP: I29B24000000008 – CIG: B2C869E163

L'anno duemilaventiquattro (2024), addì due (02) del mese di settembre (09) nella sede del Settore Lavori Pubblici del Comune di Canosa di Puglia in, Piazza Martiri 23 Maggio, 15, dinnanzi all'ing. Sabino Germinario, Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Responsabile unico di progetto, assistito dall'arch. Cataldo Menduni, Capo Servizio Lavori Pubblici, Segretario verbalizzante, ha avuto luogo la seduta pubblica per l'affidamento di quanto in oggetto da affidarsi tramite richiesta di offerta (RdO) sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MePA), in seguito anche Sistema, rivolta agli operatori economici in possesso della SOA categoria OG2 di classe adeguata e secondo le indicazioni riportate nel bando di gara/disciplinare e fornite dal MePA utilizzando quale modalità di selezione delle ditte da invitare "RDO APERTA" applicando altresì l'art. 107, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 (le offerte saranno esami-

nate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti) ed utilizzando quale criterio quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di contratto da stipulare a misura, con esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art.54 del D. Lgs. n.36/2023.

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale a contrattare n. 1637 del 12/08/2024: a) veniva approvato il progetto esecutivo dell'intervento; b) veniva stabilito di procedere all'appalto dei lavori di che trattasi; b) venivano approvati i documenti tecnico amministrativi per lo svolgimento della gara;
- che il costo complessivo dell'intervento veniva fissato in complessivi euro 351.107,08 di cui euro 273.588,73 per lavori e sicurezza ed euro 77.518,35 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che in data 13/08/2024 si procedeva attraverso collegamento al MEPA alla pubblicazione della RdO Semplice che assumeva il seguente identificativo: n. 4584297 fissando i relativi termini di presentazione delle offerte al 02/09/2024, ore 09:00 e la prima seduta pubblica per il 02/09/2024 ore 10:00;

Tutto ciò premesso

L'ing. Sabino Germinario presso il Settore LL.PP. assume la Presidenza e:

enuncia l'oggetto, l'importo e le modalità di appalto;

Poi il Presidente:

A) Accede al portale MEPA, individua la RdO n. 4584297 del 13/08/2024 e la relativa Sezione ESAME OFFERTE accertando che nel termine prescritto (02/09/2024 ore 09:00), sono pervenute **n. 5 (cinque)** offerte;

B) Dà atto, della non sussistenza di situazioni di conflitto di interessi di cui all'art. 42, comma 2 del D. Lgs. 50/2016 nei confronti degli operatori economici che

hanno presentato la propria offerta;

C) Avvia le operazioni di valutazione con riferimento a quanto specificatamente previsto dal paragrafo 6 del Bando di gara /Disciplinare.

Pertanto, per tutte le buste contenenti la documentazione amministrativa viene utilizzato il pulsante "TERMINA ESAME" senza che però questa sia stata verificata nella sua regolarità e completezza. Tale pulsante è utilizzato al solo fine di poter procedere con l'apertura delle buste relative all'offerta economica.

Dopo tale operazione tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta si trovano nello stato di "AMMESSO".

D) Passa successivamente alla Busta Economica che trovasi nello stato "da esaminare" e si procede con AVVIA ESAME.

E) Accede alla busta economica di ciascun operatore economico (o.e.), esamina che le offerte economiche contengano i dati richiesti e dà lettura per ciascun o.e. del ribasso offerto come di seguito:

<i>n. ord.</i>	<i>Operatore economico</i>	<i>Ribasso % offerto</i>
1	Cogeart Società Cooperativa di Produzione e lavoro	26,54%
2	Essedi Costruzioni S.r.L.	5,55%
3	Edil Restauri del geom. Calvi Palsquale	0,5%
4	Materazzo Restauri S.r.L.	23,88%
5	Viva Costruzioni S.r.L.	3,33%

F) Rende noti, tramite l'apposita area Comunicazioni del Me.PA. , gli esiti dell'apertura delle n. 5 offerte economiche pervenute a tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta.

Si procede infine alla chiusura della seduta pubblica, precisando nel contempo che in
seguito si renderà nota la data della successiva seduta pubblica.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale che letto ed approvato viene sot-
toscritto come segue:

RESPONSABILE UNICO DI PROGETTO

IL DIRIGENTE
Ing. Stefano GERMINARIO

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Il Capo Servizio
Arch. Giacomo MENDUNI

Colmo fermezza
brun.